

## DAROVACIA ZMLUVA

v zmysle ust. § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Darca:** **Eugen Hegyi r. Hegyi**  
Rodné číslo:  
Dátum narodenia  
Trvalý pobyt: 946 37 Moča 384  
občan SR  
(ďalej len ako "Darca")

**Obdarovaný:** **Obec Moča**  
IČO: 00306576  
Sídlo: Moča 168, 946 37 Moča  
Zastúpená: Ing. Eszter Tóth, starostka  
(ďalej len ako "Obdarovaný")

*Zmluvné strany sa rozhodli uzavrieť v zmysle ust. § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka nasledovnú*

### ***Darovaciu zmluvu***

*(ďalej len „Zmluva“)*

#### **Článok I.**

Darca je podielovým vlastníkom nehnuteľností, nachádzajúcej sa v obci Moča, v katastrálnom území Moča, zapísanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor nasledovne:

#### **LV č. 2313**

**pozemok, parcela** reg. „E“ č. 1084/1, výmera 492 m<sup>2</sup>, druh pozemku vinica, v zast. území obce, podiel darcu ¼ k celku

**pozemok parcela** reg. „E“ č. 1084/2, výmera 875 m<sup>2</sup>, druh pozemku vinica, mimo zast. územia obce, podiel darcu ¼ k celku

#### **LV č. 1594**

**pozemok, parcela** reg. „E“ č. 1630 výmera 58 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, mimo zast. územia obce, podiel darcu ½ k celku

**pozemok parcela** reg. „E“ č. 3542, výmera 410 m<sup>2</sup>, druh pozemku vinica, mimo zast. územia obce, podiel darcu ½ k celku

**pozemok parcela** reg. „E“ č. 3714/1, výmera 1234 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, mimo zast. územia obce, podiel darcu ½ k celku

**pozemok parcela** reg. „E“ č. 3714/2, výmera 16 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, mimo zast. územia obce, podiel darcu ½ k celku

## **Článok II.**

1. Darca touto zmluvou daruje nehnuteľnosti deklarované v Čl. I tejto Zmluvy bezodplatne Obdarovanému do vlastníctva, pričom Obdarovaný dar prijíma.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že v čase predaja je im známy stav nehnuteľnosti. Na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné ťarchy; Darca prehlasuje že nemá vedomosť o tom, že by si tretia osoba (osoby) uplatňovala akékoľvek právo z akéhokoľvek titulu k Nehnuteľnosti.
3. Darca nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnostiam uvedeným v článku I. tejto Zmluvy do vlastníctva podiely Darcu na základe vkladu tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností vedeným Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor.

## **Článok III.**

1. Vecno-právne účinky nadobudnutia vlastníckeho práva Obdarovaného k predmetu zmluvy nastanú právoplatným rozhodnutím okresného úradu Komárno, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva bude podpísaný a podaný všetkými účastníkmi tejto zmluvy bezodkladne po jej uzavretí.
3. Náklady súvisiace s prevodom vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy bude znášať Obdarovaný.
4. Účastníci sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, vrátane súčinnosti potrebnej pre prevod vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy a odstránenia prípadných nedostatkov návrhu na vklad alebo tejto zmluvy.

## **Článok IV.**

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch.
2. Táto zmluva sa riadi všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán v zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka Slovenskej republiky.
3. Dodatky a zmeny tejto zmluvy je možné robiť len v písomnej forme.
4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a ich spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená.
6. Zmluvné strany týmto vzájomne vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že uzavretie zmluvy riadne zväžili, celý text zmluvy prečítali a pochopili a že zmluvu uzavierajú skutočne podľa svojej vôle. Rovnako prehlasujú, že im nie sú známe žiadne

skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť zmluvy, zmluvu urobiť neúčinnou voči tretím osobám a zmarit' jej účel.

V Moči, dňa .....

V Moči dňa .....

.....  
Darca

.....  
Obdarovaný