

DAROVACIA ZMLUVA

v zmysle ust. § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka

Darca: Kovács Józsefné Bankuti Éva r. Bánkuti
Rodné číslo: -
Dátum narodenia: / /
Trvalý pobyt: / /
Stav: vdova, občianka Maďarskej republiky
(ďalej len ako "Darca")

a

Obdarovaná: Obec Moča
IČO: 00 306 576
Adresa: Moča 168, 946 37 Moča
Zastúpená: Ing. Eszter Tóth, starostka obce
(ďalej len ako "Obdarovaná")

Zmluvné strany sa rozhodli uzavrieť v zmysle ust. § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka nasledovnú

Darovaciu zmluvu (ďalej len „Zmluva“)

Článok I.

Darca je spoluvlastníkom nehnuteľností, nachádzajúcich sa v obci Moča, v katastrálnom území Moča, zapísaných na LV č.444 v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor na nasledovne:

- **Pozemky**

- parcela reg. „C“ č. 824, výmera 470 m², zastavaná plocha a nádvorie, v zast. území obce, podiel darcu ½ k celku, výmera darcu 235 m².
- parcela reg. „C“ č. 825, výmera 350 m², záhrada, v zast. území obce, podiel darcu ½ k celku, výmera darcu 175 m².

- **Stavba**

s.č. 463 na pozemku reg. „C“ č. 824, rodinný dom v zast. území obce, podiel darcu ½ k celku.

Článok II.

1. Darca touto zmluvou daruje bezodplatne Obdarovanej nehnuteľnosti deklarované v článku I. tejto zmluvy do vlastníctva (podiel ½ k celku) pre Obdarovanú, uvedenú v čl. I tejto zmluvy, pričom Obdarovaná dar prijíma.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že v čase darovania je im známy stav nehnuteľností. Na darovaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné ťarchy.

3. Obdarovaná nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnostiam uvedeným v článku I. tejto zmluvy na základe vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností vedeným Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor.

Článok III.

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch.
2. Táto zmluva sa riadi všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán v zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka Slovenskej republiky.
3. Dodatky a zmeny tejto zmluvy je možné robiť len v písomnej forme.
4. Všetky náklady súvisiace s darovaním ako aj na vklad vlastníckeho práva znáša Obdarovaná.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami, účinnosť deň po zverejnení na internetovej stránke obce Moča.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé k právnym úkonom a ich spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená.
7. Zmluvné strany týmto vzájomne vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že uzavretie zmluvy riadne zvážili, celý text zmluvy prečítali a pochopili a že zmluvu uzavierajú skutočne podľa svojej vôle. Rovnako prehlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť zmluvy, zmluvu urobiť neúčinnou voči tretím osobám a zmariť jej účel.

Darca:

Kovács Józsefné Bankuti Eva r. Bánkuti

V Moči, dňa 9.4.2019

Obdarovaná:

Obec Moča
Ing. Eszter Tóth starostka

V Moči, dňa 9.4.2019

