

# Dohoda o vysporiadaní záväzkov objednávateľa zo Zmluvy o dielo

## Článok I. Účastníci dohody

### Účastník dohody v 1. rade:

Obchodné meno/názov: PROSPECT, spol. s r. o.  
Sídlo: Tvrdošovská cesta 10823 940 02 Nové Zámky  
IČO: 34107100  
DIČ: 2020414275  
IČ DPH: SK2020414275  
Register: spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra,  
oddiel: Sro, vložka č. 561/N  
Štatutárny orgán: Ing. Alexander Volšík - konateľ

(ďalej ako „Účastník dohody v 1. rade“ alebo „PROSPECT“)

### Účastník dohody v 2. rade:

Obchodné meno/názov: Obec Moča  
Sídlo: Moča 168 94637 Moča  
IČO: 00306576  
DIČ: 2021046698  
IČ DPH: neplatca DPH  
Štatutárny orgán: Ing. Pál Banai Tóth, PhD. – starosta obce

(ďalej ako „Účastník dohody v 2. rade“ alebo „Obec Moča“)

(PROSPECT a Obec Moča spolu aj ako „Strany dohody“)

### za nasledovných podmienok:

## Článok II. Popis rozhodujúcich skutočností

1. Obec Moča ako objednávateľ a PROSPECT ako zhotoviteľ uzavreli dňa 23.09.2024 Zmluvu o dielo, v znení Dodatku č. 1 uzavretého dňa 12.11.2024 a Dodatku č. 2 uzavretého dňa 04.02.2025 („ďalej len ako Zmluva o dielo“), predmetom ktorej bol okrem iného záväzok spoločnosti PROSPECT vykonať objednané dielo, špecifikované v Zmluve o dielo, v rámci realizácie zákazky „Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v obci Moča“ a záväzok Obce Moča zaplatiť riadne a včas spoločnosti PROSPECT dohodnutú cenu diela v celkovej výške 874.505,20 Eur s DPH (ďalej len ako „Cena diela“). PROSPECT vystavil na Cenu diela Obci Moča Faktúru č. 1020250065 zo dňa 06.03.2025, splatnú dňa 05.04.2025.

2. **Obec Moča sa so zaplacením Ceny diela dostala do omeškania, keď Cenu diela neuhradila v lehote splatnosti, t.j. do 05.04.2025, ale ju uhradila s omeškaním nasledovne:**

- dňa 07.05.2025 sumu vo výške 200.000 Eur
- dňa 09.07.2025 sumu vo výške 502.959,10 Eur
- dňa 4.8.2025 sumu vo výške 153.309,07 Eur
- dňa 12.8.2025 sumu vo výške 1.506,10Eur
- dňa 27.8.2025 sumu vo výške 16.730,93 Eur.

**Dôsledkom omeškania so zaplacením Ceny diela zo strany Obce Moča vznikol spoločnosti PROSPECT nárok na zaplatenie úrokov z omeškania** v zmysle ustanovenia § 369 ods. 1 a 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v spojení s ustanovením § 1 Nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z., a to v sadzbe, ktorá sa rovná základnej úrokovej sadzbe Európskej centrálnej banky, zvýšenej o deväť (9) percentuálnych bodov.

**Úroky z omeškania boli zo strany spoločnosti PROSPECT vyčíslené na sumu 23.766,16 Eur, a to nasledovne:**

- úroky z omeškania v sadzbe 11,65 % ročne zo sumy 874.505,20 Eur od 06.04.2025 do 06.05.2025 predstavujú sumu 8.652,81 Eur
- úroky z omeškania v sadzbe 11,65 % ročne zo sumy 674.505,20 Eur od 07.05.2025 do 08.07.2025 predstavujú sumu 13.563,10 Eur
- úroky z omeškania v sadzbe 11,65 % ročne zo sumy 171.546,10 Eur od 09.07.2025 do 3.8.2025 predstavujú sumu 1423,59 Eur
- úroky z omeškania v sadzbe 11,65 % ročne zo sumy 18.237,03 Eur od 04.08.2025 do 11.8.2025 predstavujú sumu 46,56 Eur
- úroky z omeškania v sadzbe 11,65 % ročne zo sumy 16.730,93 Eur od 12.8.2025 do 26.8.2025 predstavujú sumu 80,10 Eur

3. Spoločnosti PROSPECT vznikol voči Obci Moča **nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty**, ktorú si PROSPECT voči Obci Moča uplatnila podľa článku XIII. bod 5 Zmluvy o dielo, ďalej podľa ustanovenia § 544 a nasledujúce Občianskeho zákonníka v spojitosti s ustanovením § 300 a nasledujúce Obchodného zákonníka, od ktorých zmluvných a zákonných ustanovení odvodzuje vznik svojho nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty. V zmysle článku XIII. bodu 5. Zmluvy o dielo sa Strany dohody dohodli, že pri porušení zmluvnej povinnosti vyplývajúcej zo Zmluvy o dielo má poškodená strana oprávnenie účtovať druhej zmluvnej strane zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny (Ceny diela) uvedenej v článku III. bod 1. Zmluvy o dielo. **Obec Moča porušila svoju zmluvnú povinnosť zaplatiť spoločnosti PROSPECT cenu diela riadne a včas, v dôsledku v čoho vznikol spoločnosti PROSPECT nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty, vyčíslenej na sumu 87.450,52 Eur a zároveň povinnosť Obce Moča túto zmluvnú pokutu spoločnosti PROSPECT zaplatiť.**

4. PROSPECT si poukazujúc na vyššie uvedený skutkový a právny stav, a to omeškanie Obce Moča s úhradou Ceny diela, uplatnil voči Obci Moča úroky z omeškania špecifikované v bode 2. tohto článku dohody a zmluvnú pokutu špecifikovanú v bode 3. tohto článku dohody, a to výzvou na zaplatenie zo dňa 01.10.2025, v ktorej si uvedené nároky aj riadne vyčíslil.
5. Po doručení vyššie uvedenej výzvy na zaplatenie zo dňa 01.10.2025 Obci Moča, začali Strany dohody medzi sebou rokovať ohľadom záväzkov Obce Moča a dohodli sa na vysporiadaní tohto záväzku spôsobom vyplývajúcim z tejto dohody.

**Článok IV.**  
**Uspokojenie nárokov spoločnosti PROSPECT**

**1. Obec Moča uznáva v plnom rozsahu nárok spoločnosti PROSPECT**

- na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 23.766,16 Eur, a
- na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 87.450,52 Eur

**2. Spoločnosť PROSPECT a Obec Moča sa dohodli na uspokojení pohľadávok spoločnosti PROSPECT nasledovne:**

**a/ Obec Moča sa zaväzuje zaplatiť spoločnosti PROSPECT sumu úrokov z omeškania v plnej výške, tak ako sú vyčíslené v tejto dohode, teda v sume 23.766,16 Eur.**

**b/ Obec Moča sa zaväzuje zaplatiť z titulu zmluvnej pokuty spoločnosti PROSPECT sumu 26.235,15 Eur, ktorá predstavuje 30 % zo sumy zmluvnej pokuty, na ktorú vznikol spoločnosti PROSPECT nárok,**

**pričom celkovú sumu uvedenú pod písm. a/ a b/ tohto bodu dohody vo výške 50.001,31 Eur sa Obec Moča zaväzuje zaplatiť spoločnosti PROSPECT najneskôr do 15.12.2025, a to na bankový účet spoločnosti PROSPECT vedený v banke Všeobecná úverová banka, a.s., IBAN: SK77 0200 0000 0006 1474 2172.**

- 3. Za podmienky, že Obec Moča zaplatí spoločnosti PROSPECT celkovú dohodnutú sumu 50.001,31 Eur v lehote do 15.12.2025, spoločnosť PROSPECT si nárok na zaplatenie zvyšku zmluvnej pokuty vo výške 61.215,37 Eur voči Obci Moča uplatňovať nebude.**
- 4. V prípade, že sa dostane Obec Moča do omeškania so zaplatením dohodnutej sumy 50.001,31 Eur a túto sumu v plnom rozsahu nezaplatí spoločnosti PROSPECT v lehote do 15.12.2025, ostáva celý pôvodný nárok spoločnosti PROSPECT voči Obci Moča, teda nárok na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 23.766,16 Eur a nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 87.450,52 Eur zachovaný v plnom rozsahu a spoločnosť PROSPECT sa bude jeho zaplatenia domáhať v súdnom konaní.**
- 5. Strany dohody sa dohodli, že v prípade omeškania Obce Moča so splnením svojho záväzku špecifikovaného v bode 2. tohto článku dohody, je PROSPECT oprávnený od tejto dohody odstúpiť, a to počnúc prvým dňom omeškania so splnením predmetného záväzku Obce Moča aj bez potreby osobitnej výzvy na splnenie tohto záväzku.**
- 6. Strany dohody zhodne vyhlasujú, že odstúpením od tejto dohody sa záväzok Obce Moča z titulu úrokov z omeškania a z titulu zmluvnej pokuty obnovuje v plnom rozsahu.**
- 7. Splnením záväzku Obce Moča podľa bodu 2. tohto článku dohody v dohodnutej lehote sa považujú všetky nároky Strán dohody za vysporiadané a Strany dohody pre tento prípad vyhlasujú, že si nebudú voči sebe uplatňovať žiadne ďalšie nároky akokoľvek súvisiace so Zmluvou o dielo.**

**Článok V.**  
**Závěrečné ustanovenia**

1. Úprava práv a povinností uvedených v tejto dohode je vykonaná výlučne za účelom vysporiadania záväzku Obce Moča spôsobom vyplývajúcim z tejto dohody.
2. Túto dohodu možno meniť a dopĺňať iba vo forme písomných dodatkov a so súhlasom Strán dohody.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania osobami oprávnenými konať v mene Strán dohody a účinnosť dňom nasledujúcim pod dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Dohoda je vyhotovená v slovenskom jazyku v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, po dvoch (2) pre Obec Moča ako aj pre PROSPECT.
5. Strany dohody sa zaväzujú neposkytovať tretím osobám, ktoré nie sú viazané povinnosťou mlčanlivosti v zmysle príslušných právnych predpisov, žiadne informácie ohľadom obsahu tejto dohody, pokiaľ to nie je vyžadované právnymi predpismi, pokiaľ to nie je potrebné za účelom splnenia obsahu dohody, alebo pokiaľ neobdržia súhlas všetkých Strán dohody.
6. Strany dohody súhlasne vyhlasujú, že si túto dohodu pred podpisom riadne prečítali, že nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, ale po vzájomnom prerokovaní, v súlade s ich skutočnou slobodnou vôľou, určite, vážne, zrozumiteľne a v predpísanej forme.

**Účastník dohody v 1. rade**

V Nových Zámkoch, dňa 11.12.2025

.....  
**PROSPECT, spol. s r.o.**  
v zastúpení:  
Alexander Volšík, konateľ

**Účastník dohody v 2. rade**

V Moči, dňa 11.12.2025

.....  
**Obec Moča**  
v zastúpení:  
Ing. Pál Banai Tóth, PhD. – starosta