

ZMLUVA O DIELO č. 01/2024

uzatvorená podľa § 536 a 565 nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov.

ČI. I. ÚČASTNÍCI ZMLUVY

- 1.1 **Objednávateľ: Obec Moča**
Adresa sídla: Obecný úrad, 946 37 Moča 168
Štatutárny zástupca: Ing. Pál Banai Tóth, PhD.
IČO: 00306576
DIČ: 2021046698
Bankové spojenie:
IBAN:
Tel. kontakt: 035/7777990
E-mail: starosta@obecmoca.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

- 1.2 **Zhotoviteľ: auditerm s.r.o.**
Sídlo: Plickova 7509/10, 831 06, Bratislava
Zastúpený: Ing. Kmeťo Dávid
IČO: 55470556
DIČ: 2121997075
IČ DPH: neplatca
Bankové spojenie: FIO banka, a.s.
IBAN: SK548330000002802574240
Tel. kontakt: 0904 277 208
Email: kmeto@auditerm.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

ČI. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe výsledku verejného obstarávania pri zadávaní zákazky podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) bude realizovať predmet zmluvy: **Energetický audit a energetický certifikát – kultúrny dom Moča** na adrese Moča 172, 946 37 Moča, k.ú. Moča, p.č. 714/3, LV 932.
- 2.2 Predmetom zmluvy je vypracovanie energetického auditu podľa § 14 ods. 1 alebo ods. 9 zákona č. 321/2014 Z. z. o energetickej efektívnosti a vypracovanie energetického certifikátu podľa vyhlášky č.364/2012 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z.z o energetickej hospodárnosti budov.
- 2.3 Zhotoviteľ a objednávateľ (ďalej v zmluve aj len „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare) v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, najmä v súlade s ustanoveniami §§ 536 až 565, uzatvárajú túto zmluvu o dielo.

Obec Moča

- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa článku IV. tejto zmluvy. O priebehu a výsledku odovzdávania a preberania diela spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávatel' výslovne uvedie, či dielo preberá, alebo nepreberá s uvedením presných dôvodov odmietnutia prevzatia diela.
- 2.5 Predmet diela je daný cenovou ponukou úspešného uchádzača, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo v požadovanom rozsahu plnenia na základe objednávky
- 2.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť na základe minimálnych požiadaviek v rámci energetického auditu a energetickej certifikácie

Čl. III. TERMÍNY A ČAS PLNENIA

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v účinnej spolupráci s objednávatel'om zrealizuje predmet plnenia dojednaný v rozsahu a obsahu bodov článku II. tejto zmluvy na Energetický audit do 2 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a energetický certifikát do 1 mesiaca od odovzdania stavebných prác ktoré majú vplyv na energetickú hospodárnosť budovy kultúrneho domu.
- 3.2 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávatel'a.
- 3.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za oneskorenie a posuny termínov, ktoré boli spôsobené preukázateľne oneskoreným spolupôsobením objednávatel'a.
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy uvedený v čl. II a čl. III prevezme a zaplatí podľa čl. IV. dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Čl. IV. CENA PREDMETU PLNENIA

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je určená v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 4.2 **Celková cena diela:** 18 000,- EUR bez DPH,
Jednotlivo:
Energetický audit – 13 900,- EUR bez DPH,
Energetický certifikát – 4 100,- EUR bez DPH,
- 4.3 Zhotoviteľ nie je platcom DPH .

Čl. V. PODMIENKY PRE VYKONANIE DIELA , FAKTURÁCIU A PLATBU

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi dielo v dojednanom termíne podľa bodu 3.1. čl. III tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný umožniť vykonanie diela tak, aby zhotoviteľ mohol odovzdať predmet zmluvy v súlade podmienkami zmluvy.

- 5.2 Podkladom pre fakturáciu za predmet tejto zmluvy bude odovzdanie diela objednávateľovi. Po odovzdaní diela, je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.
- 5.3 Objednávateľ neposkytuje zálohu.
- 5.4 Objednávateľ zaplatí cenu za predmet plnenia na základe faktúry zhotoviteľa.
- 5.5 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a v súlade príslušných ustanovení zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že doručená faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na jej opravu alebo doplnenie. V tomto prípade začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry po jej opätovnom doručení objednávateľovi.
- 5.6 Úhrada každej faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet zhotoviteľa uvedený v bode 1.2 tejto zmluvy. Splatnosť faktúry je 14 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia objednávateľovi.
- 5.7 Za zaplatenie sa považuje pripísanie peňažných prostriedkov na účet zhotoviteľa.

ČI. VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA PREDMET ZMLUVY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa technickej špecifikácie stanovenej v čl. II a v požadovanej kvalite a prevedení a podľa podmienok zmluvy, a že predmet zmluvy bude dodaný v súlade s technickými normami, právnymi predpismi, resp. iným právnym predpisom Slovenskej republiky v čase dodania predmetu tejto zmluvy.
- 7.2 Objednávateľ zodpovedá za to, že podklady a doklady, ktoré zhotoviteľovi odovzdal alebo odovzdá, sú bez väd/chýb a neporušujú najmä práva tretích osôb.

ČI. VII. OSOBITNÉ DOJEDNANIA

- 8.1 Túto zmluvu je možné meniť, resp. dopĺňať len na základe obojstranne potvrdených písomných dodatkov. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote do 7 dní od doručenia dodatku druhej strane.
- 8.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 8.3 V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, poskytne na vyzvanie spoluprácu pri zabezpečovaní podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 5 dní od jeho vyžiadania.
- 8.4 Zmluva je uzavretá podpísaním oboch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom.
- 8.5 Ostatné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa primerane spravujú príslušnými ustanoveniami

Obchodného zákonníka.

Čl. VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Táto zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.
- 9.2 Obe strany vyhlasujú, že došlo súhlasia s celým rozsahom tejto Zmluvy a že nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok pre niektorú zo strán.
- 9.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
- 9.4 Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia Zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“) zabezpečí ochranu práv Zhotoviteľa vyplývajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti.
- 9.5 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike (ďalej „SR“).
- 9.6 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmiernu prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v SR.

V Moči, dňa: 03.06.2024

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :



.....
Ing. Pál Banai Tóth, PhD.
Starosta obce

auditerm s. r. o.
Plickova 7509/10
831 06 Bratislava
IČO: 55470556, DIČ: 2121997075

.....
Ing. Kmeťo Dávid - konateľ
auditerm s.r.o.

Príloha č. 1 tejto Zmluvy: Cenová ponuka úspešného uchádzača – návrh na plnenie Kritéria
Príloha č. 2 tejto Zmluvy: Protokol o odovzdaní a prevzatí diela (po odovzdaní diela)