

Zmluva o nájme a kúpe prenajatej veci

Prenajímateľ: Mgr. Ivan Stolz,
Čalovec 125
94602 Čalovec
r.č. 640619/6401
Číslo účtu :SK08 3100 0000 0032 4177 9514

Nájomca : Obec Moča
Moča 168
946 37
Starosta obce: Ing. Pál Banai Tóth, PhD.
Tel.: 035/7777990
IČO: 00306576
DIČ: 2021046698

Čl.I

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom spojený s následným prevodom vlastníctva prenajatej veci z prenajímateľa na nájomcu. Prenajatou vecou je: prívies nákladný špeciálny za traktor JOSKIN v počte 1ks.
 - továrenská značka, typ: JOSKIN Optima
 - farba: ŠEDÁ
 - výr. číslo karosérie (VIN): YD8ALP100KJB35684
 - dátum prvej evidencie vozidla: 1.1.2008
 - číslo technického preukazu: TB286528
 - evidenčné číslo vozidla: KNF214
(ďalej len „Predmet nájmu“).
2. Prenajatá vec je vo vlastníctve prenajímateľa, ktorý ju podľa podmienok ďalej uvedených v tejto zmluve prenecháva nájomcovi do nájmu s tým, že nájomcovi vzniká právo na kúpu prenajatej veci za podmienok stanovených v Čl.VI tejto zmluvy.

Čl.II

Doba trvania

Prenájom sa dojednáva na dobu 36 mesiacov.

Čl.III

Podmienky

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi vec podľa Čl. I ku dňu podpisu tejto zmluvy a ten sa ju k tomuto dátumu zaväzuje prevziať, čo potvrdí svojim podpisom na dodacom liste, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Nájomca je povinný prenajatú vec riadne a odborne užívať v súlade s jej určením.

3. Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú vec v priebehu trvania zmluvy do prenájmu tretej osobe, alebo ju inak zaťažovať.

ČI.IV
Splátky nájomného

Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi mesačné splátky nájomného vo výške 500,-€ slovom päťsto euro/bez DPH. Fakturácia nájomného prebehne v posledný pracovný deň mesiaca, a to za uplynulý kalendárny mesiac.

ČI.V.
Podmienky ukončenia zmluvy predkúpou prenajatej veci

K ukončeniu zmluvy pred kúpou prenajatej veci môže dôjsť na základe:

- a.) dohodou zmluvných strán.
- b.) písomnou výpoveďou pre porušenie povinností nájomcu, vyplývajúcich z tejto zmluvy. Nájomca je povinný do troch dní od doručenia výpovede odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi s tým, že náklady spojené s odovzdaním poniesie nájomca.


ČI.VI

1. Po riadnom uhradení všetkých dohodnutých splátok v súlade s ČI. II a ČI. IV tejto zmluvy (t.j. 36 x 500,- EUR), predmet zmluvy prejde do vlastníctva nájomcu.


ČI.VII
Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy musia byť vykonané písomne a schválené podpisom obidvoch zmluvných strán.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávneným zástupcom obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv v zmysle §5a/zák.č.211/2000Z.z. o slobodnom prístupek informáciám v znení noviel.
5. Zmluvné strany po prečítaní a oboznámení sa s obsahom zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom, zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode podľa ich pravej a slobodnej vôle, že nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienkach, a preto ju na znak súhlasu s jej znením vlastnoručne podpisujú.

V Moči dňa 18.7.2023

.....

.....
prenajímateľ

V Moči dňa 18.7.2023

.....

.....
nájomca

