

Obec: M o ě a

**Zápisnica
z 31. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Moči zo dňa
27. apríla 2021**

Zápisnica z 31. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Moči zo dňa 27.04.2021

Prítomní:

Starostka obce: **Ing. Eszter Tóth**

Poslanci: **1. Michal Antal**
2. Ing. Tibor Bábi
3. Ing. Zsigmond Fülöp
4. Andrea Jókai
5. Mgr. Kornélia Szalaiová

Ospravedlnení: **Zsolt Bóna, Róbert Nagy, František Szalay**

Program 31. zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení predchádzajúceho zasadnutia
5. Dodatočná legalizácia vyradenia výdajnej školskej jedálne pri materskej škole
6. Plat starostu a hlavného kontrolóra podľa platného zákona
7. Iné
8. Žiadosti
9. Diskusia
10. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Tridsiate prvé zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Moči otvorila a viedla starostka obce Ing. Eszter Tóth, ktorá privítala všetkých prítomných –poslancov. Konštatovala, že OZ je uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce navrhla za zapisovateľku **Mgr. Emese Simonovú** – referentku obecného úradu.

HLASOVANIE:

- **za: 5** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, Mgr. Kornélia Szalaiová)
- **zdržal sa: 0**

- **proti: 0**

Návrh bol jednohlasne schválený.

Ako overovateľov zápisnice starostka navrhla nasledovných poslancov :

- **Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai**

HLASOVANIE:

- **za: 3** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Mgr. Kornélia Szalaiiová)
- **zdržal sa: 2** (Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai)
- **proti: 0**

3. Schválenie programu zasadnutia OZ

Starostka obce prítomných oboznámila s programom zasadnutia. Poslanci OZ jednohlasne schválili program.

HLASOVANIE:

- **za: 5** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, Mgr. Kornélia Szalaiiová)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

4. Kontrola plnenia uznesení predchádzajúceho zasadnutia

Starostka oboznámila OZ o kontrole plnenia uznesení za uplynulé obdobie:

- **Výstavba nájomných bytov – 10 b.j.** – pán Ing. Tibor Szabó bol mesiac práceneschopný, stavebné povolenie sa ešte len pripravuje. V Nitre sa uskutočnila konzultácia a pripravuje sa žiadosť
- **Vysporiadanie pozemkov v ulici Záhradnícka** – našiel sa starý geometrický plán, návrhy o budúcej kúpnej zmluve pre vlastníkov pozemkov boli doručené
- **Vysporiadanie pozemkov na konci záhrad medzi ulicami Mlynárska a Cifrová a pri cintoríne** – geometrický plán je objednaný
- **Vecné bremená v rekreačnej oblasti** – sú pripravené, čakajú na podpis druhej strany
- **Združenie miest a obcí okresu Komárno – vstup** – uznesenie poslané
- **Vojtech Rác a manž.** – situácia je problematická, je potrebné objasniť pozemky

- **Ferenc Vörös** – treba podať geom. plán
- **Júlia Tonková** – **odpustenie nájomného** – žiadosť o poskytnutie dotácie na nájomné zo strany obce je podaná, druhá časť nájomného je odpustená
- **Lilla Simonová** – nájomné od 21.12.2020 je odpustené

Poslanci OZ brali na vedomie.

5. Dodatočná legalizácia vyradenia výdajne školskej jedálne pri materskej škole

OZ sa musí rozhodnúť o dodatočnom vyradení zo systému výdajne školskej jedálne pri materskej škole na súp. č. 420. Potrebuje stanovisko aj zo školskej rady v základnej aj v materskej škole.

HLASOVANIE:

- **za: 5** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, Mgr. Kornélia Szalaiiová)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

6. Prijatie bankovej záruky +

Pani starostka informovala OZ, že budovy obce nemožno zaťažiť, preto potrebujeme bankovú záruku. Vypracovanie mandátnej zmluvy činí 2000 eur, poplatok ročne 4000 eur. Iné vhodné riešenie nemáme.

Pani poslankyňa Mgr. Kornélia Szalaiiová sa pýtala, kedy začne banka poskytovať úver. Dostala odpoveď, že vtedy, ak bude žiadosť o dotáciu schválená.

OZ schvaľuje prijatie Bankovej záruky vo výške 395 550,00,- EUR od Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

HLASOVANIE:

- **za: 4** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai)
- **zdržal sa: 1** (Mgr. Kornélia Szalaiiová)
- **proti: 0**

7. Plat starostu a hlavného kontrolóra podľa platného zákona

Pani starostka informovala OZ, že priemerné mzdy stúpili od 1.1.2021. Mesačný plat dostane ako zákon predpisuje, nemá % do plusu. Návrh platu starostu musí predkladať zástupca starostu.

Ing. Tibor Bábi, zástupca starostu povedal, že plat starostu závisí od počtu obyvateľov v obci. OZ môže plat zvýšiť o 60 %. Musíme teda zvážiť, ako stojí obec finančne, ďalej hodnotiť prácu starostu. Plat starostu nie je možné zvýšiť o 30 %, ak sa pozrieme na finančnú situáciu obce, ale keď sa zhodnotí celá situácia, má návrh 20 %.

Pani poslankyňa Andrea Jókai konštatovala, že nie sú prítomní všetci, ktorí schválili plat starostu, lebo dovtedy pani starostka nemala % do plusu, ona navrhuje navýšiť o 30 % ako v minulosti.

Pani starostka sa vyjadrila, že veľmi pekne ďakuje za dôveru a preto, že OZ je spokojné s jej prácou, ale nerada by si navýšila nad 20 %.

OZ hlasuje o navýšenie plati o 20 % nasledovne:

HLASOVANIE:

- **za: 4** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Mgr. Kornélia Szalaiová)
- **zdržal sa: 1** (Andrea Jókai)
- **proti: 0**

- Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní predmetu návrhu **určuje plat starostu** obce Moča v roku 2021 v rozsahu plného úväzku mesačne vo výške **2493,- €** v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov s platnosťou od 01.01.2021.

Výpočet mesačného platu starostu obce - mesačný plat starostu sa vypočíta nasledovne:

1133,00 € x 2,20

priemerná mesačná mzda zamestnanca

v nár. hospodárstve za predchádzajúci rok koeficient zvýšenie

1133,00 € x 2,20 = 2492,60 €

Plat mesačne 2493,00 €
Plat sa zaokrúhľuje na celé euro nahor.

HLASOVANIE:

- **za: 5** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, Mgr. Kornélia Szalaiová)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

- Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní predmetu návrhu určuje plat hlavného kontrolóra obce Moča v roku 2021 v rozsahu 25% úväzku mesačne vo výške 437,- € v súlade so zákonom NR SR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, sa mení a dopĺňa zákonom č. 36/2004 so spätnou platnosťou od 01.01.2021.

Výpočet mesačného platu hlavného kontrolóra - mesačný plat hlavného kontrolóra sa vypočíta nasledovne:

1133,00 € x 1,54 x rozsah pracovnej doby 25%
priemerná mesačná mzda zamestnanca
v nár. hospodárstve za predchádzajúci rok
 $10133,00 \text{ €} \times 1,54 = 1744,82 \text{ €} \times 0,25 = 436,21$

Plat mesačne 437,- €
Plat sa zaokrúhľuje na celé euro nahor.

HLASOVANIE:

- **za: 5** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, Mgr. Kornélia Szalaiová)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

8. Iné

- Pani starostka informovala OZ, že v ulici Koniec dediny prebieha tvz. čierna výstavba objektov pre psov a plotu u Istvána Simsika. Vedúci stavebného úradu, Ing. Tibor Szabó sa vyjadril k tomu, že by mali byť vyzvaní k okamžitému zastaveniu výstavby. Ak je to nevyhnutné, budeme kontaktovať právnikov, veterinárov a regionálny úrad verejného zdravotníctva.

Pani poslankyňa Andrea Jókai konštatovala, že dotyčnému treba dať najavo, aby na výstavbu neutrácal viac peňazí. Pani starostka na toto reagovala, že je všetko hotové.

- **COVID-19 testovanie v obci** – starostka obce by chcela vyjadriť úctu všetkým, ktorí sa testovania zúčastnili. Ešte testujeme cez víkend. Žiaci a rodičia už nepotrebujú testy od budúceho týždňa.
- **Zber odpadu popri rieke Dunaj** – bolo veľa zúčastnených

9. Žiadosti

- **Viktor Jókai a Andrea Jókai – žiadosť o odkúpenie pozemku**

Obec Moča podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje **zámer previesť majetok obce Moča spôsobom priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Predmetom prevodu bude nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Moča, a to:

- parcela registra „C“ KN číslo: 3512/1, druh pozemku: Vinica o výmere 401 m² evidovanej na LV č. 506 vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor pre kat. úz.: Moča, obec: Moča.

OZ hlasuje o zámere o odpredaj pozemku nasledovne:

HLASOVANIE:

- **za: 5** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, Mgr. Kornélia Szalaiová)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

10. Diskusia

- Do 1 ročníka základnej školy podľa veku môže ísť 7 detí, ale z toho len 2 deti prihlásili. Je to veľký problém v materskej škole, nakoľko potom nie je miesto pre nových škôlkárov. Jedná sa o starý spor medzi rodičmi. Pani starostka konzultovala s riaditeľmi základnej ako aj materskej školy. Vyjadril sa k tejto situácii aj špeciálny pedagóg. 1. ročník ZŠ určite otvoríme v septembri 2021.

Pani poslankyňa Andrea Jókai chce vyvrátiť tvrdenie, že sa kvôli COVIDu nemohli pohnúť s učebnými osnovami, to nie je pravda.

Pani poslankyňa Mgr. Kornélia Szalaiová sa spýtala, aký je počet detí v triedach momentálne v škole? Dostala odpoveď, že v prvom ročníku je teraz 12 žiakov, ostatné ročníky sú v počte 6-8, čiže približne 10 žiakov je v každom ročníku. Spolu je okolo 70 žiakov v základnej škole.

Dobrý nápad by bol zakúpiť notebooky pre žiakov 1. ročníka.

Pani starostka informovala OZ, že v posledných dvoch mesiacoch obec podporovala školu so sumou 2000-2500 euro na kúrenie.

Pani poslankyňa Andrea Jókai konštatovala, že budova školy zvonka nevyzerá ukážkovo, malo by sa opraviť, čo sa zničilo. Pani starostka ešte dodala, že prietor za telocvičňou by bolo dobré dať do poriadku.

- Pán poslanec Ing. Tibor Bábi informoval OZ, že už sa najbližší čas na voľby do školskej rady pri základnej škole.
- Obec prijala na 1 týždeň na dohodu 3 ľudí na kosenie trávy a úpravu hrobov v zadnej časti cintorína.
- Opatrovateľská služba – bola koncom marca 2021 ukončená, od mája je sľúbený nový program.

11. Záver

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a tridsiate prvé zasadnutie OZ vyhlásila za ukončené.

Zapisovateľka:

Overovatelia:

Starostka:

.....
Mgr. Emese Simonová

.....
Ing. Zsigmond Fülöp

.....
Ing. Eszter Tóth

.....
Andrea Jókai