

Obec: M o č a

**Zápisnica
z prvého verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Moči zo dňa
18. decembra 2018**

Zápisnica z prvého verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Moči zo dňa
18.12.2018

Prítomní:

Starostka obce: **Ing. Eszter Tóth**

Poslanci : **1. Michal Antal**
 2. Ing. Tibor Bábi
 3. Zsolt Bóna
 4. Andrea Jókai
 5. Tomáš Miklós
 6. Róbert Nagy
 7. Mgr. Kornélia Szalaiová
 8. František Szalay

Ospravedlnený: **Ing. Zsigmond Fülöp**

Hostia podľa prezenčnej listiny.

Program 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Rozpočet obce Moča na rok 2019
5. Prerokovanie platných Všeobecne záväzných nariadení obce Moča
6. Voľba členov komisií
7. Schválenie odmeňovania zástupcu starostu a poslancov OZ
8. Informácia o aktuálnej finančnej situácii obce Moča
9. Aktuálne žiadosti
10. Iné
11. Diskusia
12. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Prvé verejné zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Ing. Eszter Tóth. Starostka prítomných privítala a oboznámila ich s programom zasadnutia.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce navrhla za zapisovateľku **Mgr. Emese Simonovú** – referentku obecného úradu.

HLASOVANIE: **za: 8** **zdržal sa: 0** **proti: 0**

Návrh bol jednohlasne schválený.

Ako overovateľov zápisnice starostka navrhla nasledovných poslancov :

- **Zsolt Bóna, Andrea Jókai**

HLASOVANIE prebehlo nasledovne: **za: 6** **zdržalo sa: 2** **proti: 0**

3. Schválenie programu zasadnutia OZ

Starostka obce prítomných oboznámila s programom zasadnutia. Poslanci OZ jednohlasne schválili program.

HLASOVANIE prebehlo nasledovne: **za: 8** **zdržalo sa: 0** **proti: 0**

4. Rozpočet obce Moča na rok 2019

Nakoľko obec ešte nemá vypracovaný rozpočet na rok 2019, zostáva schválený rozpočet z roku 2018. Do nového roku vstúpime s provizóriomom. Pani starostka oboznámila OZ s rozpočtom obce na rok 2018. Poslanci to zobrali na vedomie.

5. Prerokovanie platných Všeobecne záväzných nariadení obce Moča

Pani starostka oboznámila OZ s platným všeobecne záväzným nariadením.

VZN o nakladaní s nájomnými bytmi vo vlastníctve obce Moča – je potrebné rozšíriť na nasledujúcich zasadnutiach.

Pani poslankyňa, Mgr. Kornélia Szalaiová povedala, že nenašla na webovej stránke obce platné Všeobecne záväzne nariadenia pred rokom 2010. Zamestnanci obce by mali tieto VZN nahráť postupne.

VZN obce Moča č. 1 z roku 2017 o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2018

- na rok 2019 zostane schválený VZN z roku 2018. Počas roka právnicki vypracujú nový VZN o dani z nehnuteľnosti.

VZN č. 2/2017 o miesnom poplatku a komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Moča na kalendárny rok 2018

- Počas roka právnicki vypracujú nový VZN o miestnom poplatku a komunálnych odpadoch.
- Poslankyňa Andrea Jókai navrhla, aby sa zistilo, koľko kontajnerov budú potrebovať podnikatelia v obci.
- Okrem toho je potrebné vypočítať výšku príjmu z dane a koľko vyplatí obec za odvoz odpadu.
- Ľudia, ktorí vyžadujú zníženie poplatku za KO, sú povinní podať žiadosť a potvrdenie o zaplatenie KO z inej obce alebo od zamestnávateľa, školskej inštitúcie a pod.
- Je potrebné zistiť, s akými spoločnosťami má obec zmluvu na KO (použitá elektronika, atď). Odvoz PET fliaš je bezproblémový. Zber oleja organizuje školská jedáleň.

Smernica č. 1/2012 pre verejné obstarávanie tovarov, služieb a stavebných prác obce Moča

- Nasledujúce VZN komplexne vypracuje pani starostka.

VZN obce o sume úhrady za sociálnu službu, spôsobe jej určenia a platenia č. 1/2018

- Suma úhrady za každú hodinu opatrovateľskej služby je pre prijímateľa sociálnej služby s trvalým pobytom v obci je 0,80,- €, približne 120,- € mesačne.
- Doteraz obec má 7 stabilných opatrovateľov, do projektu je potrebné min. 8. V projekte je plánovaných 10 opatrovateľov.
- Hlasovanie bude na nasledujúcom zasadnutí.

6. Voľba členov komisií

- Predseda **finančnej komisie** - Mgr. Kornélia Szalaiová navrhla členov do finančnej komisie: Mgr. Szilvia Gáspár – ako účtovníčka, František Finta, Noémi Lovász.

HLASOVANIE: **za: 8** **združuje sa: 0** **proti: 0**

- Predseda **komisie sociálnych vecí a zdravotníctva** - František Szalay navrhol členov do komisie: Judit Bellabásová, Róbert Nagy, Tomáš Miklós, Gejza Vörös.

HLASOVANIE: **za: 8** **združuje sa: 0** **proti: 0**

- Predsedu **komisie športu a mládeže** - Tomáš Miklós navrhol členov do komisie: Tomáš Lajos, Gábor Szabó, František Szalay.

HLASOVANIE: **za: 8** **združuje sa: 0** **proti: 0**

- Členovia **komisie vzdelávania, cirkví** už boli navrhnutí aj schválení na ustanovujúcom zasadnutí.

- Predseda **komisie stavebníctva a regionálneho rozvoja** – Zsolt Bóna navrhne členov komisií: na nasledujúcom zasadnutí.

- Predseda komisie **verejného poriadku, vyšetrenia sťažností, požiarnej ochrany** – Róbert Nagy navrhol členov komisií: František Finta, František Szalay.

HLASOVANIE: **za: 8** **združuje sa: 0** **proti: 0**

- Predseda **komisie ochrany životného prostredia a poľnohospodárstva** – Michal Antal navrhol členov: Ladislav Bohony, Ladislav Tóth, komisia ešte nie je úplná.

Hlasovanie: na nasledujúcom zasadnutí

- **Komisia ochranu verejného záujmu** – keďže predseda komisie, Ing. Zsigmond Fülöp nebol prítomný, návrh na doplnenie členov komisií: na nasledujúcom zasadnutí.

7. Schválenie odmeňovania zástupcu starostu a poslancov OZ

Pani starostka oboznámila OZ na základe ustanovenia §11 ods.4 písm. k) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, zásadami odmeňovania poslancov a volených členov komisií v obci Moča nasledovne:

Na návrh pani poslankyne Andrey Jókai boli odmeny poslancov zvýšené na 30,- € na jedno zasadnutie.

Odmeny členov komisií vo výške: 5,-€ .

HLASOVANIE prebehlo nasledovne: **za: 8** **zdržalo sa: 0** **proti: 0**

Pani starostka navrhla odmenu 150.- € zástupcovi starostu. Ing. Tibor Bábi s týmto návrhom súhlasil. Obecné zastupiteľstvo návrh pani starostky schválilo.

HLASOVANIE: **za: 7** **zdržal sa: 1** **proti: 0**

8. Stanovisko o aktuálnej finančnej situácii obce Moča

Pani starostka podala správu o aktuálnej finančnej situácii obce, aj o pohľadávkach.

Obec má: nedoplatky z dane z nehnuteľností: 34 300,- €
nedoplatky z komunálneho odpadu: 13 800,- €
nedoplatky z nájomných bytov: 16 000,- €.

V nasledujúcom období zamestnanci obce musia poslať výzvy na zaplatenie nedoplatkov, a v prípade nezaplatenie dlhy vymáhať prostredníctvom exekúcie.

Obec má záväzky, nezaplatené faktúry spoločne v sume 94 180,- €.

9. Aktuálne žiadosti

Pani starostka prezentovala aktuálne žiadosti, aj návrhy:

- **Éva Kovács – darovanie nehnuteľnosti**
Dva problémy – vlastníčka dala za podmienku, aby spolumahiteľka Beáta Mihalovicsová nemohla odkúpiť nehnuteľnosť, ďalej na LV je zapísaný rodinný dom, ktorý v skutočnosti už neexistuje. V tomto prípade budeme potrebovať pomoc právnik.
- **Alexander Molnár – žiadosť o úhrade nákladov v dome dôchodcov**
Pán Alexander Molnár má vo vlastníctve 700 m² pôdy. Od januára by sa vrátil do domu dôchodcov. Nemá žiadny blízkych príbuzných, ktorý by platili náklady. Hlasovanie bolo odročené.
- **Aneta Guniš – žiadosť o pridelenie 1-izbového nájomného bytu v 9 b.j. Moča**
Žiadosti sa nevyhovelo, nakoľko nie je žiadne voľné miesto. Žiadosť však naďalej evidujeme, v prípade uvoľnenia jenoizbového bytu, bude zase predmetom hlasovania.

- **Zoltán Izsó - žiadosť o pridelenie 1-izbového nájomného bytu v 9 b.j. Moča**
Žiadosti sa nevyhovelo, nakoľko nie je žiadne voľné miesto. Žiadosť však naďalej evidujeme, v prípade uvoľnenia 1 izbového bytu, bude zase predmetom hlasovani.
- **Mária Heroldová - žiadosť o pridelenie 3-izbového nájomného bytu v 4 b.j. Moča**
Žiadosti sa nevyhovelo, nakoľko nie je žiadne voľné miesto. Žiadosť však naďalej evidujeme, v prípade uvoľnenia trojizbového bytu, bude zase predmetom hlasovania.
- **Zsolt Klimáček - žiadosť o pridelenie 3-izbového nájomného bytu v 4 b.j. Moča**
Je voľný jeden trojizbový byt. Žiadateľ má trvalý pobyt v obci, má trojčlennú rodinu a pravidelný príjem. Bolo navrhnuté schválenie žiadosti.

HLASOVANIE: za: 8 zdržuje sa: 0 proti: 0

10. Iné

- Starostka predložila návrh termínov zasadnutí OZ. Spolu s poslancami rozhodli, že zasadnutia sa uskutočnia každý tretí utorok v mesiaci o 18:00 hodine. Celoročný harmonogram predloží na ďalšom zasadnutí.
- Schválenie sobášiacich, sobášnu miestnosť a sobáše dni:

a.) Sobášiacich na občianskych obradoch:

- Ing. Eszter Tóth - starostka
- Ing. Tibor Bábi - zástupca starostu

b.) sobášna miestnosť: Obradná sieň budovy Immanuel v Moči

HLASOVANIE: za: 7 zdržuje sa: 1 proti: 0

c.) sobáše dni: utorok a sobota, ostatné dni majú poplatok 16,50,- €

Pani prednostka obecného úradu po každej príležitosti musí poveriť kultúrnu referentku, aby sobášnu miestnosť dala do poriadku.

- Pán poslanec, Zsolt Bóna povedal, že nájomné zmluvy za nájomné byty musia byť v poriadku. V čase odovzdania a prevzatia nájomných bytov je potrebné spísať zápisnicu a urobiť fotografie.
- Pán poslanec, František Szalay prezentoval návrh, aby bolo osvetlenie na ceste, kde sa pivnice nachádzajú. Ďalší poslanci navrhlo, aby bolo osvetlenie pri základnej škole

aj pri obecnom úrade. Zamestnanci obecného úradu majú zistiť, koľko lúč je na sklade.

- Základná škola nemá dostatok finančných prostriedkov a preto ju obec musí finančne podporovať. V budúcnosti prostredníctvom projektu by bolo dobré kúpiť školský autobus. Táto myšlienka bola navrhnutá aj školskou radou.
- Do školskej rady boli navrhnutí nasledovní členovia: Ing. Tibor Bábi, Zsolt Bóna, Andrea Jókai, Tomáš Miklós.

HLASOVANIE: **za: 8** **zdržuje sa: 0** **proti: 0**

- Pani poslankyňa, Andrea Jókai prečítala list školskej rady k žiadosti spoločnosti KOVIL. Spoločnosť KOVIL chce odkúpiť pozemok od obce pri materskej škole. O žiadosti už bolo rozhodnuté, žiadosť nebola schválená. Členovia školskej rady žiadali poslancov, ak sa o téma budú opäť rokovať, aby vyžiadali stanovisko školskej rady. Poslanci to brali na vedomie.

11. Diskusia

- Pán poslanec, súčasne zástupca starostu, Ing. Tibor Bábi povedal, že sa obyvatelia sťažovali na obecný rozhlas, ktorý nefunguje všade rovnako, napr. pred rodinným domom so súp. č 446.
- V zimnom období v prípade silného sneženia je potrebné čistiť chodníky, ale obec nemá na to zamestnancov.
- Časopis „Dunamocsi Hírnök” sa naďalej bude vydaný – 2x-3x ročne.
- Pani poslankyňa, Mgr. Kornélia Szalaiová povedala, že pri inventúre v kultúrnom dome nenašli viacero predmetov. Inventúra nebola aktualizovaná.
- Pani prednostka obecného úradu musí venovať veľkú pozornosť inventúre.
- Pani starostka konštatovala, že materská škola sa prevádzkuje vo veľmi stiesnených priestoroch. Bolo by vhodné presťahovať do základnej školy alebo späť do starej budovy na prízemie.

12. Záver

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a prvé zasadnutie OZ vyhlásila za ukončené.

Zapisovateľka:

Mgr. Emese Simonová

Overovatelia:

Zsolt Bóna,

Andrea Jókai

Starostka:

Ing. Eszter Tóth