

**Obec: M o ě a**

**Zápisnica  
z 32. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Moči zo dňa  
22. júla 2021**

## Zápisnica z 32. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Moči zo dňa 22.06.2021

### Prítomní:

Starostka obce: **Ing. Eszter Tóth**

Poslanci: **1. Michal Antal**  
**2. Ing. Tibor Bábi**  
**3. Ing. Zsigmond Fülöp**  
**4. Andrea Jókai**  
**5. Tomáš Miklós**  
**6. František Szalay**

Ospravedlnení: **Zsolt Bóna, Róbert Nagy, Mgr. Kornélia Szalaiová**

### Program 32. zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení predchádzajúceho zasadnutia
5. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce
6. Prejednanie a schválenie záverečného účtu
7. Plán činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2021
8. Správa hlavného kontrolóra o vykonanej činnosti, o vyúčtovaní poskytnutých dotácií pre organizácie
9. Inventarizácia za rok 2020
10. Odkúpenie pozemku č. 325/33 vo vlastníctve stavebného družstva
11. Žiadosti
12. Iné
13. Diskusia
14. Záver

#### **1. Otvorenie zasadnutia**

Tridsiate druhé zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Moči otvorila a viedla starostka obce Ing. Eszter Tóth, ktorá privítala všetkých prítomných – hlavnú kontrolórku a poslancov.

#### **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starostka obce navrhla za zapisovateľku **Mgr. Emese Simonovú** – referentku obecného úradu.

## HLASOVANIE:

- **za: 6** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, Tomáš Miklós, František Szalay)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

Návrh bol jednohlasne schválený.

Ako overovateľov zápisnice starostka navrhla nasledovných poslancov :

- **Tomáš Miklós, František Szalay**

## HLASOVANIE:

- **za: 4** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai)
- **zdržal sa: 2** (Tomáš Miklós, František Szalay)
- **proti: 0**

### 3. Schválenie programu zasadnutia OZ

Starostka obce prítomných oboznámila s programom zasadnutia. Poslanci OZ jednohlasne schválili program.

## HLASOVANIE:

- **za: 6** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, Tomáš Miklós, František Szalay)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

### 4. Kontrola plnenia uznesení predchádzajúceho zasadnutia

Starostka oboznámila OZ o kontrole plnenia uznesení za uplynulé obdobie:

- **Vyradenie výdajne školskej jedálne pri materskej škole** – obec dostala uznesenie, ktoré je právoplatné, je prepísané na ministerstve školstva, oficiálne je na s.č. 757
- **Viktor Jókai a Andrea Jókai – žiadosť o odkúpenie pozemku** – treba schváliť už len predaj.

Poslanci OZ brali na vedomie.

## 5. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce

Pani hlavná kontrolórka predložila svoje odborné stanovisko k záverečnému účtu obce Moča za rok 2020. Súhlasí s prerokovaním záverečného účtu a odporúča celoročné hospodárenie Obce Moča za rok 2020 schváliť bez výhrad.

## 6. Prejednanie a schválenie záverečného účtu

Pani starostka prezentovala záverečný účet obce Moča za rok 2020. Bol vyvesený na úradnej tabuli 15 dní.

Zástupca starostu, Ing. Tibor Bábi konštatoval, že obec finančne stojí o niečo lepšie ako minulý rok. Hlavná kontrolórka reagovala na to, že oveľa lepšie.

Pán poslanec František Szalay sa pýtal, aký bol problém s vyúčtovaním dotácií pre organizácie? Pani starostka mu odpovedala, že šport zatiaľ za minulý rok nepredložil vyúčtovanie, ostatné áno.

### Odsúhlasenie obecným zastupiteľstvom:

- a) berie na vedomie odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu za rok 2020
- b) schvaľuje záverečný účet obce Moča za rok 2020 s celoročným hospodárením **bez výhrad s nasledovnými údajmi:**

Kategória	Rozpočtové hospodárenie obce za rok 2020
<b>Bežný rozpočet</b>	
Bežné príjmy	977 197,20
Bežné výdavky	901 862,92
Bežný rozpočet (P-V)- prebytok	<b>75 334,28</b>
<b>Kapitálový rozpočet</b>	
Kapitálové príjmy	354 955,34
Kapitálové výdavky	380 434,78
Kapitálový rozpočet (P-V) -schodok	<b>-25 479,44</b>
<b>Rozpočet B-K bez FO</b>	
Príjmy celkom	1 332 152,54
Výdavky celkom	1 282 297,70
Rozdiel (P-V) schodok	<b>49 854,84</b>
Zdroj tvorby rezervného fondu	6782,76

- c) **schvaľuje prevod výsledku hospodárenia, rozdielu výnosov a nákladov za rok 2020, zisku vo výške 53 455,87eur do nerozdeleného zisku minulých rokov.**

d) **schvaľuje tvorbu rezervného fondu vo výške 10% čistého výsledku rozpočtového hospodárenia zo sumy  $6782,76 * 0,10 = 678,28$  Eur**

**HLASOVANIE:**

- **za: 6** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, Tomáš Miklós, František Szalay)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

**7. Plán činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2021**

Hlavná kontrolórka prezentovala svoj plán na 2. polrok 2021.

(Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Moča na 2. polrok 2021 tvorí súčasť tohto uznesenia.)

**HLASOVANIE:**

- **za: 6** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, Tomáš Miklós, František Szalay)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

**8. Správa hlavného kontrolóra o vykonanej činnosti, o vyúčtovaní poskytnutých dotácií pre organizácie**

Pani hlavná kontrolórka, Ing. Marta Szoboszlaiová prezentovala svoju Správu o vykonanej činnosti, o vyúčtovaní poskytnutých dotácií pre organizácie.

Každá organizácia uviedla, na čo všetko bol príspevok na rok 2020 minutý. Hlavná kontrolórka zistila 2 nedostatky:

- dotácia od DFC Moča nebola vyúčtovaná
- neboli dodržiavané kontrolné postupy a finančné riadenie v súlade s platným zákonom na všetkých dokladoch a nebola vykonaná základná finančná kontrola resp. administratívna finančná kontrola

Hlavná kontrolórka odporúča zistené nedostatky odstrániť.

Poslanci OZ vzali na vedomie.

(Správa o výsledku kontroly tvorí súčasť tohto uznesenia.)

OZ dáva za úlohu vyzvať organizáciu športu, že ak vyúčtovanie od DFC Moča nie je predložené do 14 dní, sú povinní vrátiť poskytnuté dotácie do rozpočtu obce Moča.

#### **HLASOVANIE:**

- **za: 6** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, Tomáš Miklós, František Szalay)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

OZ poveruje starostku, aby dala za úlohu zamestnancom, kto má v náplni práce, aby vykonával administratívnu finančnú kontrolu.

#### **HLASOVANIE:**

- **za: 6** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, Tomáš Miklós, František Szalay)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

### **9. Inventarizácia za rok 2020**

Pani starostka informovala OZ, že treba zriadiť novú inventarizačnú komisiu, lebo jeden člen oponoval na príkazy starostu na inventarizácie a pri podpise bola napísané, že „nebola som členom komisie”.

Szilvia Gáspár, zamestnankyňa obecného úradu informovala zloženie nových komisií pre inventarizáciu.

### **10. Odkúpenie pozemku č. 325/33 vo vlastníctve stavebného družstva**

Pani starostka informovala OZ, že pri bytovkách so súp. č. 501 a 507 sú 2 parcely vo vlastníctve Stavebného bytového družstva. Bytové družstvo už viackrát ponúklo na predaj tie pozemky. Bolo by dobré, ak by obec kúpila parc. č. 325/33 a 325/34.

Hlasenie bude na nasl. zasadnutí.

V súvislosti s touto témou bolo navrhnuté, že by trebalo niečo zrobiť s hlinenou jamou, pretože sa schyluje k jej prepadnutiu.

## 11. Žiadosti

- **Júlia Tonková – žiadosť o odpustenie platenia nájomného**

Z dôvodu vyhlásenia mimoriadnej situácie na území SR nájomca nebytových priestorov KULTURBAR žiadala o odpustenie platenia nájomného za mesiac január, február a marec 2021.

OZ schvaľuje žiadosť:

### HLASOVANIE:

- **za: 6** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, Tomáš Miklós, František Szalay)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

- **Viktor Jókai a Andrea Jókai – odkúpenie pozemku**

### Obecné zastupiteľstvo v Moči

a.) **schvaľuje** podľa § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod a spôsob prevodu majetku obce Moča – priamym predajom a to:

- parcela registra „C“ KN číslo: 3512/1, druh pozemku: Vinica o výmere 401 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 506 vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor pre kat. úz.: Moča, obec: Moča, v podiele 1/3.

v prospech: Viktor Jókai, rod. Jókai, bytom: Moča 124, 946 37 Moča a Andrea Jókai, rod. Križanová, bytom: Moča 124, 946 37, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podieli 1/3 za kúpnu cenu vo výške 5 € za 1 m<sup>2</sup> (slovom: päť €), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške **668,33,-EUR** (slovom: šesťstošesťdesiatosem EUR tridsaťtri centov).

b.) **schvaľuje** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa- kúpnu zmluvou:

- parcela registra „C“ KN číslo: 3512/1, druh pozemku: Vinica o výmere 401 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 506 vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor pre kat. úz.: Moča, obec: Moča, v podiele 1/3.

v prospech: Viktor Jókai, rod. Jókai, bytom: Moča 124, 946 37 Moča a Andrea Jókai, rod. Križanová, bytom: Moča 124, 946 37, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v podieli 1/3 za kúpnu cenu vo výške 5 € za 1 m<sup>2</sup> (slovom: päť €), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške **668,33,-EUR** (slovom: šesťstošesťdesiatosem EUR tridsaťtri centov).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že žiadateľ danú nehnuteľnosť dlhodobo užíva, zveľaďuje a stará sa oň.

#### **HLASOVANIE:**

- **za: 6** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, Tomáš Miklós, František Szalay)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

#### • **Renáta Lajos Juhász – žiadosť o odkúpenie pozemku**

Obec Moča podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje **zámer previesť majetok obce Moča spôsobom priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Predmetom prevodu bude nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Moča, a to:

- parcela registra „C“ KN číslo: 335/13, druh pozemku: Záhrada o výmere 604 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 932 vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor pre kat. úz.: Moča, obec: Moča

#### **HLASOVANIE:**

- **za: 6** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, Tomáš Miklós, František Szalay)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

## 12. Iné

- Pozemok s par. č. 325/48 vo vlastníctve Márie Ráczovej pri bytovke so súp. č. 501 je posunutý a bytový dom je na ňom postavený. Vlastník ponúkol tento pozemok obci. OZ hlasuje o zámer kúpiť pozemok:

### HLASOVANIE:

- **za: 6** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, Tomáš Miklós, František Szalay)
  - **zdržal sa: 0**
  - **proti: 0**
- 
- Obyvateľka pani Alžbeta Laurinská Kimleová podala **ústnu sťažnosť** na pozemok nebohého vlastníka pozemku Štefana Simsika. V minulosti bol vlastník pozemku vyzvaný na vyčistenie pozemku, ktorý sa dal do poriadku, burina bola odstránená, ale po jeho smrti pozemok znovu zarástol burinou. Dediči teraz pozemok predali.

OZ poveruje starostku, aby vyzvala nového vlastníka na vyčistenie pozemku.

- Pani starostka informovala OZ, že 4 dediny – Kravany nad Dunajom, Búč, Patince a Moča by chceli zakúpiť stroj na opravu asfaltu, lebo cesty sú vo veľmi zlom stave. Právnicki by pripravili zmluvu o ošetrovaní a oprave. Starostka vysvetlila princíp činnosti stroja, ktorý je na prívесе auta.

Pani poslankyňa Andrea Jókai povedala, že budú musieť byť vymenovaní 2 ľudia, ktorí to budú mať na starosti, inak príde k jeho zničeniu.

OZ schvaľuje, aby 4 dediny kúpili stroj na opravu asfaltu:

### HLASOVANIE:

- **za: 5** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, Tomáš Miklós)
- **zdržal sa: 1** (František Szalay)
- **proti: 0**

### 13. Diskusia

- **Dni mostu priateľstva** – uskutoční sa v dňoch 2. a 3. júla. V tomto roku hostiteľ budú Patince.
- **Burčiakový festival** – pozvaná je speváčka Erika Zoltán. Honorácia vystúpenie je 2000 euro.

OZ schvaľuje organizovanie burčiakového festivalu:

#### **HLASOVANIE:**

- **za: 6** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, Tomáš Miklós, František Szalay)
  - **zdržal sa: 0**
  - **proti: 0**
- 
- **Zmluva na odchyt a umiestnenie psov** – každá obec musí mať uzatvorenú zmluvu s útulkom, ktorý má povolenie na odchyt. Dostali sme ponuku od útulku z Pezinka.
  - Je naplánovaný postrek proti komárom pri rieky Dunaj pred Dňami mostu priateľstva.
  - Pani starostka informovala OZ, že na ulici Koniec dediny u Istvána Simsika bol vykonávaný stavebný dohľad. Výkresy sa pripravujú, treba žiadať o stavebné povolenie.
  - Dňa 23. júna o 21:00 hodine bude premietaný futbalový zápas Nemecko-Maďarsko na hlavnom námestí. Občerstvenie a jedlá zabezpečí AZ-GASTRO TEAM.
  - Zástupca starostu Ing. Tibor Bábi informoval OZ, že sa uskutočnilo rokovanie školskej rady. 4 osoby sú v komisii zo strany obce: Andrea Jókai, Tomáš Miklós, Ing. Tibor Bábi a Zsolt Bóna. Malo by to byť ustanovujúce stretnutie.

#### **HLASOVANIE:**

- **za: 6** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, Tomáš Miklós, František Szalay)
  - **zdržal sa: 0**
  - **proti: 0**
- **DFC Moča** - bohužiaľ nie je dostatok domácich hráčov a tak sa chcú spojiť s obcou Búč
  - Vyskytla sa otázka, koľko včiel môže byť v obytnej oblasti. V ulici Koniec dediny je veľké množstvo včiel a nakoľko vedľa nich býva jeden pán, ktorý je na včely alergický a malo by sa to riešiť.

## 7. Záver

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a tridsiate druhé zasadnutie OZ vyhlásila za ukončené.

**Zapisovateľka:**

**Overovatelia:**

**Starostka:**

.....  
**Mgr. Emese Simonová**

.....  
**Tomáš Miklós**

.....  
**Ing. Eszter Tóth**

.....  
**František Szalay**