

Dodatok č. 1

ku Kúpnej zmluvy č. 001/2014 uzatvorenej dňa 07.10.2014

uzavretej podľa ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb.) v platnom znení a podľa ustanovenia § 5 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení

I.

Zmluvné strany:

obchodné meno:	PROSPECT, spol. s r.o.
sídlo:	J. Simora č. 5, 94001 Nové Zámky, SR, EU
evidovaný v registri:	Obchodný register OS Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 561/N
telefón/fax:	+421356423262, +421356423645
e-mail:	prospect@prospectnz.sk
IČO:	34107100
DIČ:	2020414275
IČDPH:	SK2020414275
IBAN:	SK7702000000000614742172
v mene spoločnosti:	Ing. Alexander VOLŠÍK, konateľ
bankové spojenie	614742172/0200, VÚB, a.s., pobočka Nové Zámky
ďalej len „predávajúci“	

názov obce:	Obec Moča
sídlo:	Moča 168, 946 37 Moča
telefón/fax:	035/777 79 92
e-mail:	moca@slovanet.sk
IČO:	00306576
DIČ:	2021046698
v mene obce	Ing. Pál Banai Tóth, PhD. starosta obce
bankové spojenie	0903407004/5600
ďalej len „kupujúci“	

ďalej spolu len ako „zmluvné strany“

Zmluvné strany vyhlasujú, že dňa 07.10.2014 uzavreli Kúpnu zmluvu č. 01/2014 (ďalej len „**zmluva**“).

II.

Zmluvné strany týmto dodatkom menia znenie zmluvy v nasledovnom rozsahu:

Pôvodné znenie článku I. bod 4. zmluvy sa nahrádza v celom rozsahu týmto znením:

Spoločnými časťami domu sú časti domu nevyhnutné na jeho podstatu a bezpečnosť, najmä základy domu, strechy, chodby, obvodové múry, priečelia, vchody, schodištia, spoločné terasy, podkrovia, povaly, vodorovné nosné a izolačné konštrukcie a zvislé nosné konštrukcie (§ 2 ods. 4 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov)

Pre účely tejto zmluvy konkrétne:

- Základy domu
- Strecha domu
- Obvodové múry
- Vodorovné nosné a izolačné konštrukcie a zvislé nosné konštrukcie

Spoločnými zariadeniami domu sú zariadenia, ktoré sú určené na spoločné užívanie a slúžia výlučne tomuto domu, a to aj v prípade, ak sú umiestnené mimo domu. Takýmito zariadeniami sú najmä výťahy, práčovne a kotolne vrátane technologického zariadenia, sušiarne, kočíkarne, spoločné televízne antény, bleskozvody, komíny, vodovodné, teplotnosné, kanalizačné, elektrické, telefónne a plynové prípojky (§ 2 ods. 5 zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov)

Pre účely tejto zmluvy konkrétne:

- Bleskozvod
- Komín
- Vodorovné, teplotnosné, kanalizačné, elektrické a plynové prípojky

III.

Zmluvné strany týmto dodatkom menia znenie zmluvy v nasledovnom rozsahu:

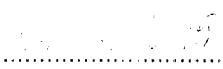
Pôvodné znenie článku V. bod 3. zmluvy sa nahrádza v celom rozsahu týmto znením:

„Zmluvné strany vyhlasujú, že toho času nie je zriadené spoločenstvo vlastníkov bytov a ani nie je podpísaná žiadna zmluva o výkone správy.“

Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia.

Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Nových Zámkoch dňa

V Moči dňa 

Predávajúci
PROSPECT, spol. s r.o.
Ing. Alexander VOLŠÍK
konateľ spoločnosti

Kupujúci
Obec Moča
Ing. Pál Banai Tóth, PhD.
starosta obce