

Obec: M o ě a

**Zápisnica
z 34. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Moči zo dňa
21. septembra 2021**

Zápisnica z 34. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Moči zo dňa 21.9.2021

Prítomní:

Starostka obce: **Ing. Eszter Tóth**

Poslanci: **1. Michal Antal**
2. Ing. Tibor Bábi
3. Andrea Jókai
4. Mgr. Kornélia Szalaiová
5. František Szalay

Ospravedlnení: **Zsolt Bóna, Ing. Zsigmond Fülöp, Tomáš Miklós, Róbert Nagy**

Program 34. zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení predchádzajúceho zasadnutia
5. Odkúpenie pozemku od bytového družstva Komárno
6. Výmena pozemku – Vörös Ferenc
7. Podávanie žiadostí o dotáciu
8. Deň dôchodcov a oslava Ferenca Nehéza
9. Žiadosti
10. Iné
11. Diskusia
12. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Tridsiate štvrté zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Moči otvorila a viedla starostka obce Ing. Eszter Tóth, ktorá privítala všetkých prítomných - poslancov.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce navrhla za zapisovateľku **Mgr. Emese Simonovú** – referentku obecného úradu.

HLASOVANIE:

- **za: 5** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Andrea Jókai, Mgr. Kornélia Szalaiová, František Szalay)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

Návrh bol jednohlasne schválený.

Ako overovateľov zápisnice starostka navrhla nasledovných poslancov :

- **Andrea Jókai, Mgr. Kornélia Szalaiová**

HLASOVANIE:

- **za: 3** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, František Szalay)
- **zdržal sa: 2** (Andrea Jókai, Mgr. Kornélia Szalaiová)
- **proti: 0**

3. Schválenie programu zasadnutia OZ

Starostka obce prítomných oboznámila s programom zasadnutia. Poslanci OZ jednohlasne schválili program.

HLASOVANIE:

- **za: 5** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Andrea Jókai, Mgr. Kornélia Szalaiová, František Szalay)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

4. Kontrola plnenia uznesení predchádzajúceho zasadnutia

Starostka oboznámila OZ o kontrole plnenia uznesení za uplynulé obdobie:

- **Vyúčtovanie dotácie pre DFC** – kontrola je už ukončená
- **Viktor Jókai a Andrea Jókai – žiadosť o odkúpenie pozemku** – kúpna zmluva je podaná na katastri
- **Renáta Lajos Juhász - žiadosť o odkúpenie pozemku** – pozemok je už prepísaná na meno Juhászová
- **Mária Ráczová** – kúpna zmluva je pripravená so všetkými potrebnými dokladmi, treba pozvať pani Ráczovú na podpis
- **Stroj na opravu asfaltu** – posledná splátka je vyplatená, dodanie stroja sa očakáva každú chvíľu

Poslanci OZ zobrali na vedomie.

5. Odkúpenie pozemku od bytového družstva Komárno

Pani starostka informovala OZ, že Stavebné bytové družstvo Komárno neschválil vecné bremeno na pozemok, je len na predaj. Treba podať žiadosť, územie bolo dané do poriadku.

OZ schvaľuje kúpiť pozemok od SBD:

HLASOVANIE:

- **za: 5** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Andrea Jókai, Mgr. Kornélia Szalaiiová, František Szalay)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

6. Výmena pozemku – Vörös Ferenc

Obecné zastupiteľstvo Moča

A: Schvaľuje

1. podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer previesť majetok obce Moča spôsobom zámeny z dôvodu osobitného zreteľa.**

Predmetom zámeny bude nehnuteľnosť:

- vo výlučnom vlastníctve **žiadateľa: Ferenc Vörös, rod. Vörös, bytom: Žitava 275, 946 38 Radvaň nad Dunajom:**

Geometrickým plánom č. 32414013-7/21 na oddelenie pozemkov p. č 172/1,2 a 191/3 vyhotoveným geodetom Ing. Richard Gallas, so sídlom: Lesná č. 40, 945 01 Komárno, IČO: 32 414 013, overený katastrálnym odborom Okresného úradu Komárno dňa 08.07.2021 pod č. 61-645/2021:

- novovytvorená parcela reg. „C” KN č.: 191/3, druh pozemku: Záhrada o výmere 179 m², ktorá vznikla oddelením časti o výmere 179 m² z parcely reg. „C“ KN č.: 191/1, druh pozemku: Záhrada o výmere 447 m², evidovanej na LV č. 29 vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Moča,

za pozemok:

- **vo výlučnom vlastníctve Obce Moča:**
 - novovytvorená parcela reg. „C” KN č.: 172/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 179 m², ktorá vznikla oddelením časti o výmere 179 m² z parcely reg. „C“ KN č.: 172, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 360 m², evidovanej na LV č. 932 vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Moča,

- s tým, že žiadny vlastník nežiada od druhej strany finančné vyrovnanie.

B: Schvaľuje **prevod majetku obcí- zámennú zmluvu**, ktorá bude uzatvorená medzi účastníkmi Obec Moča a Ferenc Vörös podľa § 9a ods. 8 písm e. zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a ktorej predmetom bude zámena pozemkov určených v bode 1. tohto uznesenia.

Odôvodnenie: Podľa § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov k prevodu majetku obcí dôjde z dôvodu hodného osobného zreteľa, ktorým je vzájomné majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností vo vlastníctve účastníkov zámennej zmluvy. Osobitný zreteľ je odôvodnený tým, že ide o zámenu pozemku vo vlastníctve žiadateľa za pozemok vo vlastníctve obce, ktorú nehnuteľnosť žiadateľ dlhodobo užíva, zveľaďuje a stará sa oň. Pre obec zamenený pozemok nie je využiteľným, zároveň tým obec nadobudne do jej vlastníctva pozemok, ktorý je možné účelne využiť.

HLASOVANIE:

- **za: 5** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Andrea Jókai, Mgr. Kornélia Szalaiová, František Szalay)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

7. Podávanie žiadostí o dotáciu

- Na budovu obecného úradu je pripravený projekt, je vypísaná dotácia na výmenu strechy, zateplenie, aj na okná. Z toho 5 % je spoluúčasť.
- Ministerstvo kultúry spustilo výzvu na modernizáciu či obnovu kultúrnych inštitúcií. Tiež by tam malo byť 5 %-ná spoluúčasť. Obec sa chystá podať žiadosť na modernizáciu kultúrneho domu, na obnovu sociálnych zariadení, šatní, pódia aj terénu.
- Výzva na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie pre oblasť kultúry, športu a turistiky.

Pani poslankyňa Andrea Jókai navrhla, že by bolo vhodné z toho kúpiť informačné tabule, ktoré slúžia na orientáciu v obci, napr. kostol, múzeum, škola, obecný úrad atď. Pani poslankyňa sa ešte pýtala, že pre kultúrnu oblasť sú aké možnosti čerpania dotácie? Odpoveď bola, že na organizáciu podujatí.

Pani starostka povedala, že pre oblasť športu by chcela podať žiadosť na vonkajšie fitness trenažéry.

- Pán poslanec František Szalay sa pýtal, či je niečo nové ohľadne domu smútku. Pani starostka mu odpovedala, že v tejto veci nie nič nové, projekt ešte stále nie je vyhodnotený. Ďalej sa hovorilo o tom, že boli vyrúbané stromy v záhrade ref. kostola. Pán poslanec sa pýtal, či o to požiadala cirkev? Pani starostka na to odpovedala, že diskutovali o tom s farárom, ktorý tiež chcel obnoviť park pri kostole. Budú vysadené nové stromy, treba sa spýtať aj na mienku pána farára, lebo je to nádvorie kostola.

8. Deň dôchodcov a oslava Ferenca Nehéza

- **6. október** - Pani starostka poznamenala, že výročie padne na stredu, pripomenieme si v ten deň, ak COVID dovolí. Žiaci zo ZŠ pripravujú aj program.
- **Deň „Nehéz Ferenc”** – uskutoční sa v polovici októbra, vystúpil by spevokol Csemadoku a školáci by prispeli s predstavením.
- **Deň dôchodcov** – do vnútorných priestorov nemôžeme pozvať dôchodcov kvôli opatreniam. Máme vyše 250 dôchodcov, z toho viacerí nie sú zaočkovaní. Návrh: každý dôchodca dostane malý balíček s blahoželaním ako v minulom roku, alebo dostanú 10 euro. Poslanci sa zhodli a vybrali radšej alternatívu balíček, znamená to pre nich viac. Tieto balíčky budú roznášať poslanci ako vlani.

9. Žiadosti

Momentálne nemáme žiadne žiadosti.

10. Iné

- **Burčiakový festival** – pani starostka prezentovala príjmy a výdavky burč. festivalu. Táto akcia stála obec 2700,- euro, je to suma, s ktorým sme rátali. Mali sme viac ako 30 podporovateľov, ich mená sa objavia v novinách Krónika začiatkom októbra. Pani starostka poďakovala poslancom: Ing, Tibor Bábi, Andrea Jókai, František Szalay. Títo menovaní sa venovali hostom. Pán poslanec Róbert Nagy uvaril rybaciú polievku a príjem z nej dal škôlkárom. Poďakoval všetkým ktorí pomohli, aj zamestnancom obecného úradu.

Pán poslanec Zsolt Bóna podotkol, že aj počasie vyšlo.

Pán poslanec František Szalay poznamenal, že na budúci rok by sme sa mali vyvarovať tej chyby, aby obed mali hostia skôr ako tento rok. Ďalší bod, v ktorom by sme sa mali zlepšiť je, že je potrebné objednať studené misy pre hostí z partnerských obcí do kultúrneho domu, lebo teraz sme boli v nepríjemnej situácii, že narýchlo bolo pripravené občerstvenie (saláma, syr, chlieb), aby sa toto už neopakovalo.

Pani poslankyňa Andrea Jókai sa pýtala, či kameraman, ktorí robil video, má aj fotky, lebo nevidel.

Pán poslanec František Szalay sa pýtal, že koho je ten mínus z akcie burč. festivalu - 2700, či obec, vinári alebo KOVIL? Poznamenal, že preto je táto otázka, lebo na čerpacej stanici sa preberajú všetky klebety a človek nevie, čo je pravda....

Pani starostka povedala, že samozrejme obec, partnerom obce je vinársky zväz, nie Kovil; Kovil sponzoroval celú akciu prípravnými prácami (zabezpečenie elektriny, stavenie stanov, preprava lavíc a pod.) a pohostením rytierov vína.

11. Diskusia

- MUDr. Kanozsay, detský lekár v tomto roku v novembri má 50. výročie, že ordinuje v našej obci. Koloman Rác pripravil s ňou rozhovor v Krónike. Uvažujeme, že pozveme pani doktoru na obecný úrad, aby sme sa jej poďakovali za krásnych 50 rokov jej práce.
- Pani poslankyňa Mgr. Kornélia Szalaiová poznamenala, že jedna obyvateľka z ich ulice už pred 3 rokmi nahlásila, že oznamy z mikrofóne nepočúť. Pani starostka na to odpovedala, že sa postupne vymieňajú nefunkčné mikrofóny, dohliadame na to.
- Pani poslankyňa Mgr. Kornélia Szalaiová sa pýtala, či si človek môže pýtať informáciu o tom, koľkokrát boli ich odpadové nádoby odvezené? Lebo kto má jednu 240 litrovú nádobu a vyložili ju aj tak, keď bolo na poli naplnené, aj tak bolo počítané, ako by boli dve nádoby. Dostala odpoveď o presnom počte vývozu a informáciu, že sa majú vykladať len plné nádoby.
- Pani poslankyňa Mgr. Kornélia Szalaiová má problém s odvozom plastu. Vyložila vrecia plné plastov, nebolo označené nálepkou a neodviezli ich. Pani starostka odpovedala, že kto potrebuje a požiada okrem pridelených nálepiek viac kusov, kludne môže prísť a naskenujeme ľubovoľný počet bezodplatne. Pani poslankyňa Mgr. Kornélia Szalaiová povedala, že ona tak radšej odnesie do Komárna.
- Pán poslanec František Szalay dostal v obci takú otázku, že kto nevyloží odpadovú nádobu toľkokrát, koľkokrát to má zaplatené, či dostane svoje peniaze naspäť? Pani starostka na to odpovedala, že OZ plánuje schváliť na budúci rok množstvový zber odpadov, čiže v roku 2022 môžeme prejsť na ten systém, ale v tomto roku sa to nestíha.
- Pán poslanec František Szalay sa pýtal na tú rodinu, ktorá prišla z Modran a bývajú na konci dediny, že tam stavby sú v poriadku. Pani starostka odpovedala, že budeme aj s nimi zaoberať.

- Pani poslankyňa Andrea Jókai bola požiadaná zo ZŠ, aby sa opýtala na zasadnutie OZ, či má obec niekoho na 1-2 hodiny denne, lebo je potrebný údržbár do školy.
- Pani starostka informovala OZ, že rodičovské združenie ZŠ požiadalo o 300 euro od obce, čo je potrebné na vybavenie počítačovej miestnosti.

OZ schvaľuje jednorázový príspevok v sume 300 euro pre rodičovskej združenie ZŠ s opravným rozpočtom:

HLASOVANIE:

- **za: 5** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Andrea Jókai, Mgr. Kornélia Szalaiová, František Szalay)
 - **zdržal sa: 0**
 - **proti: 0**
- Pani starostka informovala OZ, že v obci už čoskoro bude nový internet a telekomunikácia.

7. Záver

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a tridsiate štvrté zasadnutie OZ vyhlásila za ukončené.

Zapisovateľka:

Overovatelia:

Starostka:

.....
Mgr. Emese Simonová

.....
Andrea Jókai

.....
Ing. Eszter Tóth

.....
Mgr. Kornélia Szalaiová