

Obec: M o č a

**Zápisnica
z 19. verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Moča
zo dňa 24. októbra 2017**

Zápisnica z 19. verejného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Moča zo
dňa 24. októbra 2017

Prítomní: podľa pripojenej prezenčnej listiny

Poslanci prítomní: 6 poslancov

Ospravedlnení: 3 (Ing. Eszter Tóth, Vojtech Rácz, László Jókai)

1. Otvorenie zasadnutia

19. riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v Moči otvoril a viedol starosta obce, p. Ing. Pál Banai Tóth, PhD., ktorý privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia.

Konštatoval, že zo 6 poslancov je prítomných na začiatku zasadnutia 6 poslancov, čo je nadpolovičná väčšina a preto zasadnutie OZ vyhlásil za uznášaniaschopné.

Ako overovateľov zápisnice starosta navrhol nasledovných poslancov:
Antal Michal, Gejza Kele

Hlasovanie: za: 6 zdržalo sa: 0 proti: 0

Program zasadnutia:

Program jednania bol hlasovaním schválený jednohlasne s počtom hlasov 6 za.

1. Otvorenie zasadnutia, voľba overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Správa o výsledku kontroly rozpočtu za I. polrok 2017 – Ing. Marta Szoboszlaiová
4. Schválenie audítora pre výkon auditu
5. Prerokovanie plánovaných kultúrnych podujatí do konca roka 2017
6. Prerokovanie možnosti založenia obecného podniku verejných služieb
7. Prerokovanie umiestnenia dopravných značiek pre obmedzovanie pohybu ťažkých poľnohospodárskych strojov
8. Aktuálne žiadosti
9. Diskusia
10. Záver

1. Kontrola plnenia uznesení

Starosta oboznámil OZ o kontrole plnenia uznesení za uplynulé obdobie. /23.08.2017/
OZ bralo na vedomie.

2. Správa o výsledku kontroly rozpočtu za I. polrok 2017 – Ing. Marta Szoboszlaiová

Pán starosta privítal na zasadnutí hlavnú kontrolórku, Ing. Martu Szoboszlaiovú, ktorá predložila svoju správu o výsledku kontroly rozpočtu obce Moča za 1. polrok 2017. OZ bralo na vedomie.

3. Schválenie audítora pre výkon auditu

OZ jednohlasne schválilo, pre výkon auditu účtovnej závierky za rok 2015 (za rok 2016, aj za rok 2017) obce Moča:

Ing. Eudovíta Fialu, štatutárneho audítora, číslo licencie UDVA: 1139, IČO: 32323204, so sídlom : 929 01 Dunajská Streda, Veľkobláhovská 6750/9E.

Hlasovaním: za: 6 zdržalo sa: 0 proti: 0

4. Prerokovanie plánovaných kultúrnych podujatí do konca roka 2017

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo kultúrne podujatie, ktoré nasledujú ešte do konca roka 2017 - „Karácsonyváró“ – 10. decembra, a oznámil poslancom, že bolo založené klub dôchodcov, tzv. „Klub voľného času“.

5. Prerokovanie možnosti založenia obecného podniku verejných služieb

Pán starosta predložil obecnému zastupiteľstvu návrh na založenie obecného podniku verejných služieb, OZ jednohlasne schválilo a poveril starostu obce Moča, aby k založeniu obecného podniku verejných služieb požiadal stanovisko právnickej kancelárie.

Hlasovaním: za: 6 zdržalo sa: 0 proti: 0

6. Prerokovanie umiestnenia dopravných značiek pre obmedzovanie pohybu ťažkých poľnohospodárskych strojov

Pán starosta predložil obecnému zastupiteľstvu problém, že ťažké poľnohospodárske stroje poškodia niektoré ulice obce, preto dal návrh na umiestnenie dopravných značiek pre obmedzovanie. Návrh nebolo schválené.

7. Aktuálne žiadosti

Pán starosta prezentoval aktuálne žiadosti.

- **Po prvé**

žiadosť podpísanej pán **Juraj Széplaki**, Novomestská 11, 940 60, Nové Zámky, a pán **Ing. Martin Remeník**, Košťany nad Turcom 227, o odpredaj časti pozemku na parc. č. 3785/49, kat. územie Moča, vedenej na LV č. 932 vo vl. Obce Moča, o výmere 140 m².

OZ jednohlasne schválilo žiadosť v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou, dôvodom hodným osobitného zreteľa.

Hlasovaním: za: 6 zdržalo sa: 0 proti: 0

• **Po druhé**

Pán starosta dal návrh na uznesenie, ktoré znelo:
žiadosť ZŠ s VJM, Školská 417, 946 37, vyzývať prevádzkovateľa vozidla, ktorý parkuje nepravidelne na školskej ulici, popri vchode školy, s tým ohrozuje bezpečnostnú dopravu žiakov.

OZ schvaľuje žiadosť

Hlasovaním: za: 6 zdržalo sa: 0 proti: 0

• **Po tretie**

žiadosť **Karol Nagy**, bytom: Dlhá 982/22, 946 57 Svätý Peter, evidovaná na LV č. 606, vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, kat. územie Moča, obec Moča, označených ako parc. reg. „C“ č.: 338/22, druh pozemku: záhrada o výmere 39 m², za pozemok vo výlučnom vlastníctva Obce Moča o prevod majetku obcí- zámennou zmluvou.

OZ schválilo zámeny pozemky jednohlasne s tým, že žiadny vlastník nežiada od druhej strany finančné vyrovnanie.

Hlasovaním: za: 6 zdržalo sa: 0 proti: 0

8. Diskusia

V diskusii zaznela informácia – na všetky podujatie, ktoré usporiada obec, treba poslať pozvánky pre poslancov.

Pán poslanec Gejza Kele v diskusii prezentoval návrhy, názory o etickom, a bezpečnom kúrení, o ktorom treba vyzvať obyvateľstvo.

Pán poslanec Ing. Eugen Orosz oznámil OZ, že verejné smetisko bolo zamknuté.

9. Záver

Starosta obce sa poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončil.

Zapisovateľka:

Overovatelia:

Starosta:

.....
Mgr. Vasas Friderika

.....
Antal Michal

.....
Ing. Pál Banai Tóth, PhD.

.....
Gejza Kele



Obec Moča
Obecný úrad č.168, 946 37 Moča

tel.:035/7777990, fax:035/ 7777991
e-mail: moca@slovanet.sk , web: www.obecmoca.sk

UZNESENIE
z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Moča
konaného dňa 24.10.2017

Uznesenie č. 221/2017
Obecného zastupiteľstva v Moči
konaného dňa 24.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Moči

s c h v a ľ u j e

a.) Program zasadnutia

1. Otvorenie zasadnutia, voľba overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Správa o výsledku kontroly rozpočtu za I. polrok 2017 – Ing. Marta Szoboszlaiová
4. Schválenie audítora pre výkon auditu
5. Prerokovanie plánovaných kultúrnych podujatí do konca roka 2017
6. Prerokovanie možnosti založenia obecného podniku verejných služieb
7. Prerokovanie umiestnenia dopravných značiek pre obmedzovanie pohybu ťažkých poľnohospodárskych strojov
8. Aktuálne žiadosti
9. Diskusia
10. Záver

b.) overovateľov zápisnice : Michal Antal, Gejza Kele

Hlasovanie:

Za:	-	6 (Gejza Kele, Antal Michal, Andrea Jókai, Ing. Tibor Bábi, Ing. Eugen Orosz, Ing. Zsigmond Fülöp)
Proti :	-	0
Zdržal sa:	-	0

Uznesenie č. 222/2017
Obecného zastupiteľstva v Moči
konaného dňa 24.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Moči

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o kontrole plnenia uznesení za uplynulé obdobie ku dňu 23.08.2017

(Správa o kontrole plnenia uznesení za uplynulé obdobie tvorí súčasť tohto uznesenia)



Obec Moča
Obecný úrad č.168, 946 37 Moča
tel.:035/7777990, fax:035/ 7777991
e-mail: moca@slovanet.sk, web: www.obecmoca.sk

Uznesenie č. 223/2017
Obecného zastupiteľstva v Moči
konaného dňa 24.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Moči

b e r i e n a v e d o m i e

správu o výsledku kontroly rozpočtu za I. polrok 2017 – Ing. Marta Szoboszlaiová

Uznesenie č. 224/2017
Obecného zastupiteľstva v Moči
konaného dňa 24.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Moči

s c h v a ľ u j e

pre výkon auditu účtovnej závierky za rok 2015 (za rok 2016, aj za rok 2017) obce Moča:

Ing. Eudovíta Fialu, štatutárneho audítora, číslo licencie UDVA: 1139, IČO: 32323204, so sídlom :
929 01 Dunajská Streda, Veľkobláhovská 6750/9E.

Za správnosť: Mgr. Szilvia Gáspár

Hlasovanie:

Za:	-	6 (Gejza Kele, Antal Michal, Andrea Jókai, Ing. Tibor Bábi, Ing. Eugen Orosz, Ing. Zsigmond Fülöp)
Proti :	-	0
Zdržal sa:	-	0



Obec Moča
Obecný úrad č.168, 946 37 Moča
tel.:035/7777990, fax:035/ 7777991
e-mail: moca@slovanet.sk, web: www.obecmoca.sk

Uznesenie č. 225/2017
Obecného zastupiteľstva v Moči
konaného dňa 24.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Moči

1. schvaľuje

založenie obecného podniku verejných služieb

Obecné zastupiteľstvo v Moči

2. poveruje

starostu obce Moča, aby k založeniu obecného podniku verejných služieb požiadal stanovisko právnickej kancelárie.

Hlasovanie:

Za:	-	6 (Gejza Kele, Antal Michal, Andrea Jókai, Ing. Tibor Bábi, Ing. Eugen Orosz, Ing. Zsigmond Fülöp)
Proti :	-	0
Zdržal sa:	-	0

Uznesenie č. 226/2017
Obecného zastupiteľstva v Moči
konaného dňa 24.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Moči

schvaľuje

Obecné zastupiteľstvo v Moči schvaľuje uznesenie č. 226/2017 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Moči zo dňa 24.10.2017, ktoré znie:

OZ schvaľuje:

A: v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení



Obec Moča
Obecný úrad č.168, 946 37 Moča

tel.:035/7777990, fax:035/ 7777991
e-mail: moca@slovanet.sk, web: www.obecmoca.sk

neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce priamym predajom, a to:

- Geometrickým plánom č. 35049251-118/2017 na oddelenie pozemku p. č. 3785/49 a 3785/88-89, vyhotoveným geodetom Fülöpp Zoltán, IČO: 35049251, s miestom podnikania: Vnútoraná okružná 176/11, 945 01 Komárno zo dňa 20.02.2017:
 - novovytvorená parcela reg. „C“ KN č.: 3785/88, druh pozemku – zastavané plochy o výmere 76 m², ktorá vznikla oddelením časti o výmere 76 m² z parcely reg. „C“ KN č.: 3785/49, druh pozemku: zastavané plochy o výmere 140 m², evidovanej na LV č. 932 vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Moča.

v prospech: Juraj Széplaki, rod. Széplaki, bytom: Novomestská 11, 940 60 Nové Zámky za kúpnu cenu vo výške **380,- EUR**

B: schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou:

- Geometrickým plánom č. 35049251-118/2017 na oddelenie pozemku p. č. 3785/49 a 3785/88-89, vyhotoveným geodetom Fülöpp Zoltán, IČO: 35049251, s miestom podnikania: Vnútoraná okružná 176/11, 945 01 Komárno zo dňa 20.02.2017:
 - novovytvorená parcela reg. „C“ KN č.: 3785/88, druh pozemku – zastavané plochy o výmere 76 m², ktorá vznikla oddelením časti o výmere 76 m² z parcely reg. „C“ KN č.: 3785/49, druh pozemku: zastavané plochy o výmere 140 m², evidovanej na LV č. 932 vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Moča.

v prospech: Juraj Széplaki, rod. Széplaki, bytom: Novomestská 11, 940 60 Nové Zámky, za kúpnu cenu vo výške **380,- EUR**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetkovoprávne usporiadanie pozemku, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva. Predmet prevodu svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, zároveň predmet prevodu je pre obec nevyužitelným pozemkom.



Obec Moča
Obecný úrad č.168, 946 37 Moča

tel.:035/7777990, fax:035/ 7777991
e-mail: moca@slovanet.sk , web: www.obecmoca.sk

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov: 6

Počet prítomných: 6

Hlasovanie za: 6 (Ing. Tibor Bábi, Ing. Eugen Orosz, Gejza Kele, Andrea Jókai, Michal Antal, Ing. Zsigmond Fülöp)

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa: 0

Zapisovateľ: Mgr. Friderika Vasas

Overovatelia: Michal Antal, Gejza Kele

Hlasovanie:

Za:	-	6 (Gejza Kele, Antal Michal, Andrea Jókai, Ing. Tibor Bábi, Ing. Eugen Orosz, Ing. Zsigmond Fülöp)
Proti :	-	0
Zdržal sa:	-	0

Uznesenie č. 227/2017
Obecného zastupiteľstva v Moči
konaného dňa 24.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Moči

s c h v a ľ u j e

Obecné zastupiteľstvo v Moči schvaľuje uznesenie č. 227/2017 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Moči zo dňa 24.10.2017, ktoré znie:

OZ s c h v a ľ u j e :

- A: v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce priamym predajom, a to:
- Geometrickým plánom č. 35049251-118/2017 na oddelenie pozemku p. č. 3785/49 a 3785/88-89, vyhotoveným geodetom Fülöpp Zoltán, IČO: 35049251, s miestom



Obec Moča
Obecný úrad č.168, 946 37 Moča

tel.:035/7777990, fax:035/ 7777991
e-mail: moca@slovanet.sk, web: www.obecmoca.sk

podnikania: Vnútorná okružná 176/11, Komárno zo dňa 20.02.2017:

– novovytvorená parcela reg. „C“ KN č.: 3785/89, druh pozemku – zastavané plochy o výmere 44 m², ktorá vznikla oddelením časti o výmere 44 m² z parcely reg. „C“ KN č.: 3785/49, druh pozemku: zastavané plochy o výmere 140 m², evidovanej na LV č. 932 vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Moča.

v prospech: Ing. Martin Remeník, rod. Remeník, bytom: 038 41 Koštany nad Turkom 227 za kúpnu cenu vo výške **220,- EUR**

B: schvaľuje v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou:

- Geometrickým plánom č. 35049251-118/2017 na oddelenie pozemku p. č. 3785/49 a 3785/88-89, vyhotoveným geodetom Fülöpp Zoltán, IČO: 35049251, s miestom podnikania: Vnútorná okružná 176/11, Komárno zo dňa 20.02.2017:

– novovytvorená parcela reg. „C“ KN č.: 3785/89, druh pozemku – zastavané plochy o výmere 44 m², ktorá vznikla oddelením časti o výmere 44 m² z parcely reg. „C“ KN č.: 3785/49, druh pozemku: zastavané plochy o výmere 140 m², evidovanej na LV č. 932 vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Moča.

v prospech: Ing. Martin Remeník, rod. Remeník, bytom: 038 41 Koštany nad Turkom 227 za kúpnu cenu vo výške **220,- EUR**

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetkovoprávne usporiadanie pozemku, ktorý žiadateľ dlhodobo užíva. Predmet prevodu svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, zároveň predmet prevodu je pre obec nevyužitelným pozemkom.



Obec Moča
Obecný úrad č.168, 946 37 Moča
tel.:035/7777990, fax:035/ 7777991
e-mail: moca@slovanet.sk , web: www.obecmoca.sk

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov: 6

Počet prítomných: 6

Hlasovanie za: 6 (Ing. Tibor Bábi, Ing. Eugen Orosz, Gejza Kele, Andrea Jókai, Michal Antal, Ing. Zsigmond Fülöp)

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa: 0

Zapisovateľ: Mgr. Friderika Vasas

Overovatelia: Michal Antal, Gejza Kele

Hlasovanie:

Za:	-	6 (Gejza Kele, Antal Michal, Andrea Jókai, Ing. Tibor Bábi, Ing. Eugen Orosz, Ing. Zsigmond Fülöp)
Proti :	-	0
Zdržal sa:	-	0

Uznesenie č. 228/2017
Obecného zastupiteľstva v Moči
konaného dňa 24.10.2017

Obecné zastupiteľstvo v Moči

s c h v a ľ u j e

žiadosť ZŠ s VJM, Školská 417, 946 37, vyzývať prevádzkovateľa vozidla, ktorý parkuje nepravideľne na školskej ulici, popri vchode školy, s tým ohrozuje bezpečnostnú dopravu žiakov.

Hlasovanie:

Za:	-	6 (Gejza Kele, Antal Michal, Andrea Jókai, Ing. Tibor Bábi, Ing. Eugen Orosz, Ing. Zsigmond Fülöp)
Proti :	-	0
Zdržal sa:	-	0



Obec Moča
Obecný úrad č.168, 946 37 Moča
tel.:035/7777990, fax:035/ 7777991
e-mail: moca@slovanet.sk, web: www.obecmoca.sk

Uznesenie č. 229/2017
Obecného zastupiteľstva v Moči
konaného dňa 24.10.2017

K programovému bodu 8. - Prejednanie a schválenie návrhu zámeny nehnuteľností a zámennej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo v Moči

A: Schvaľuje

1. Podľa § 9 odsek 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obcí- **zámenu**. Predmetom zámeny sú pozemky:
 - vo výlučnom vlastníctve žiadateľa: **Karol Nagy, rod. Nagy**, bytom: Dlhá 982/22, 946 57 Svätý Peter, evidovaná na LV č. 606, vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, kat. územie: Moča, obec: Moča, označených ako:
 - parc. reg. „C“ č.: 338/22, druh pozemku: záhrada o výmere 39 m²,za pozemok:
 - vo výlučnom vlastníctva **Obce Moča**:
novovytvorená parcela reg. „C“ KN č.: 340/3, druh pozemku – zastavená plocha o výmere 35 m², ktorá vznikla na základe Geometrického plánu č. 56/2017 na oddelenie pozemkov p. č. 340/1 a 340/3, vyhotoveným geodetom Ing. Czírka Attila, IČO: 33938458, s miestom podnikania: Gombaiho č. 16, P.O.BOX 74, 945 01 Komárno zo dňa 21.09.2017 oddelením z parcely reg. „C“ KN č.: 340/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 811 m², vedenej na LV č. 932, vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, kat. územie: Moča, obec: Moča
 - s tým, že žiadny vlastník nežiada od druhej strany finančné vyrovnanie.
2. Schvaľuje **prevod majetku obcí- zámennú zmluvu**, ktorá bude uzatvorená medzi účastníkmi Obec Moča a Karol Nagy podľa § 9a ods. 8 písm e. zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa a ktorej predmetom bude zámena pozemkov určených v bode 1. tohto uznesenia.



Obec Moča
Obecný úrad č.168, 946 37 Moča
tel.:035/7777990, fax:035/ 7777991
e-mail: moca@slovanet.sk, web: www.obecmoca.sk

Odôvodnenie: Podľa § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov k prevodu majetku obcí dôjde z dôvodu hodného osobného zreteľa, ktorým je vzájomné majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností vo vlastníctve účastníkov zámennej zmluvy. Osobitný zreteľ je odôvodnený tým, že ide o zámenu pozemku vo vlastníctve žiadateľa za pozemok vo vlastníctve obce, na ktorom je postavená časť stavby a jej príslušenstva vo vlastníctve žiadateľa. Pre obec zamenený pozemok nie je využiteľným, zároveň tým obec nadobudne do jej vlastníctva pozemok, ktorý nie je postavený stavbou a ktorý je možné účelne využiť.

Hlasovanie poslancov obecného zastupiteľstva

Počet poslancov: 9 (Gejza Kele, Antal Michal, Andrea Jókai, László Jókai, Ing. Tibor Bábi, Ing. Eugen Orosz, Ing. Zsigmond Fülöp, Ing. Eszter Tóth, Vojtech Rácz)

Počet prítomných: 6 (Gejza Kele, Antal Michal, Andrea Jókai, Ing. Tibor Bábi, Ing. Eugen Orosz, Ing. Zsigmond Fülöp)

Hlasovanie za: 6 (Gejza Kele, Antal Michal, Andrea Jókai, Ing. Tibor Bábi, Ing. Eugen Orosz, Ing. Zsigmond Fülöp)

Hlasovanie proti: 0

Zdržal sa: 0

Zapisovateľ: Mgr. Friderika Vasas

Overovatelia: Michal Antal, Gejza Kele

Hlasovanie:

Za:	-	6 (Gejza Kele, Antal Michal, Andrea Jókai, Ing. Tibor Bábi, Ing. Eugen Orosz, Ing. Zsigmond Fülöp)
Proti :	-	0
Zdržal sa:	-	0



Ing. Banai Tóth Pál, PhD.
starosta obce