

Obec: M o č a

**Zápisnica
z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Moči zo dňa
11. mája 2023**

Zápisnica z tretieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Moči zo dňa
11.05.2023

Prítomní:

Starosta obce: **Ing. Pál Banai Tóth, PhD.**

Poslanci: **1. Michal Antal**
2. Ing. Tibor Bábi
3. Ján Egyeg
4. Ing. Zsigmond Fülöp
5. Andrea Jókai
6. Ildikó Szalai
7. František Szalay
8. Peter Vörös

Hostia podľa prezenčnej listiny.

Program 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Prejednanie možnosti lízingu cisternového voza
5. Prejednanie VZN o verejnom poriadku
6. Informácia o obecných projektoch
7. Prejednanie rekonštrukcie domu smútku
8. Aktuálne žiadosti
9. Iné
10. Diskusia
11. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

3. zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Pál Banai Tóth, PhD.
Starosta prítomných privítal a oboznámil ich s programom zasadnutia.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce navrhol za zapisovateľku **Helenu Lajosovú** – referentku obecného úradu.

HLASOVANIE:

- **za: 8** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, František Szalay, Ján Egyeg, Ildikó Szalai, Peter Vörös)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

Návrh bol jednohlasne schválený.

Ako overovateľov zápisnice starosta navrhol nasledovných poslancov :

- František Szalay, Peter Vörös

HLASOVANIE:

- **za: 6** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, Ján Egyeg, Ildikó Szalai)
- **zdržal sa: 2** (František Szalay, Peter Vörös)
- **proti: 0**

Návrh bol schválený

3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce prítomným oboznámil ďalší program zasadnutia. Navrhol upraviť program rokovania. Ako bod 4. zaradil žiadosti (KOVIL s.r.o, Mgr. L.Dragon)

HLASOVANIE:

- **za: 8** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, František Szalay, Ján Egyeg, Ildikó Szalai, Peter Vörös)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

Návrh bol jednohlasne schválený.

4. Aktuálne žiadosti

1. KOVIL s.r.o. -žiadosť o odkúpenie časti pozemku týkajúceho parceli „C“ č.880/1 vo vlastníctve Obce Moča, kat. územie Moča, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, výmera 13 126 m², LV.932 podiel 1/1 (žiadosť je prílohou zápisnice)

OZ prerokoval žiadosť a hlasovali nasledovne:

a)

Návrh na odkúpenie časti pozemku 880/1 vo výmere 1100 m². Žiadateľ uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu.

HLASOVANIE:

- **za: 3** (Ing. Zsigmond Fülöp, Ildikó Szalai, Peter Vörös)
- **zdržal sa: 1** (Ján Egyeg,)
- **proti: 4** (Michal Antal ,Ing. Tibor Bábi, Andrea Jókai, František Szalay

Návrh bol zamietnutý.

b)

Návrh na odkúpenie časti pozemku 880/1 vo výmere 895 m². Žiadateľ uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu.

HLASOVANIE:

- **za: 8** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, František Szalay, Ján Egyeg, Ildikó Szalai, Peter Vörös)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

Návrh bol jednohlasne schválený.

2. Žiadosť na zriadenie vecného bremena in rem k pozemkom

OZ prerokovalo žiadosť na zriadenie vecného bremena in rem k Zaťaženým nehnuteľnostiam. Vecné bremeno zabezpečí chatárom prístup k Dunaju, t.j. vstup a vjazd na Zaťažené nehnuteľnosti, prechod a prejazd cez Zaťažené nehnuteľnosti. (žiadosť je prílohou zápisnice)

Obecné zastupiteľstvo osobitne vyzýva Ing., Mgr. Petra Vaneka rod. Vanek, LL.M, bytom Moča č. 944, 946 37 Moča, nar.: 16.03.1982 a Mgr. Mária Vaneková r. Hegedusová, bytom Nábřežie mládeže 554/23, 949 01 Nitra, nar.: 31.08.1991 ako vlastníka pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Moča, obec Moča, okres Komárno vedené Okresným úradom Komárno – katastrálnym odborom pozemok reg. „C“ parc. č. 3786/5, druh pozemku: ostatná pôda vo výmere 60 m², na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena s chatármi (ako vlastníkmi Oprávnených nehnuteľností) a to tak ako bolo ústne deklarované na stretnutí dňa 08.02.2023.

HLASOVANIE:

- **za: 8** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, František Szalay, Ján Egyeg, Ildikó Szalai, Peter Vörös)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

Návrh bol jednohlasne schválený.

5. Prejednanie možnosti lízingu cisternového voza

Pán starosta informoval OZ , že obec dostal ponuku na odkúpenie kalového cisternového voza s objemom 10 m³ od Rozmarín n. o. Moča /dom dôchodcov/ za 18 000 eur. Obec sumu môže uhrádzať v mesačných splátkach po 500.-Eur .

Cisternu už používal obec viackrát na polievanie. V budúcnosti môže slúžiť nie iba na polievanie, ale aj na odvoz fekálie od obecných inštitúcií.

Pre verejnosť Obec nebude poskytovať služby.

HLASOVANIE:

- **za: 7** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai , Ján Egyeg, Ildikó Szalai, Peter Vörös)

- **zdržal sa: 0**
- **proti: 1** (František Szalay)

Návrh bol schválený.

6. Prejednanie VZN o verejnom poriadku

Pán starosta informoval OZ, že podľa VZN Obce Moča č.3/2005 o verejnom poriadku v čase od 22:00 hod. do 6:00 hod. je zakázané vyvolávanie hluku, ktorý ruší nočný klud a odpočívanie obyvateľov obce. Výnimku z nočného kludu povoľuje obec určením času a miesta. V poslednom dobe na území obce boli usporiadané hudobné podujatia, ktoré rušili nočný klud obyvateľov.

OZ poverí starostu

na vydanie povolenia na hudobné podujatia / koncerty/ najneskôr do 02:00 hod. na území obce pre súkromné osoby a podnikateľov.

HLASOVANIE:

- **za: 8** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, František Szalay, Ján Egyeg, Ildikó Szalai, Peter Vörös)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

Návrh bol jednohlasne schválený.

7. Informácia o obecných projektoch

- Starosta informoval OZ, že Žiadosť o grant Nadácie COOP Jednota vo výške 6000 eur bola odmietnutá.
- Obec získal grant od KULTMINOR vo výške 10000.- eur na usporiadanie Felvidéki Magyar Zenei Fesztivál, ktorý bude konať 1-2 septembra, spolu s príležitosťou 140. výročia založenia Dobrovoľnej hasičskej organizácie.
Vystupujúci na festivalu : Vadkerti Imre, Jóvilágvan , Szarka Gyula, Ferenczi Gyögy a Rackajam.
- Obec podal žiadosť na získanie dotácie na vybudovanie fotovoltických panelov na ZŠ, telocvičňu a na kultúrny dom.
- Tiež má podanú žiadosť na rozšírenie kapacity Zberného dvora v hodnote 200 000.eur, z toho:
 - 100 000,-eur na obstarávanie kompostérov pre obyvateľstva

- 100 000,- eur na pracovné stroje
- Na rekonštrukciu kultúrneho domu boli podané dve žiadosti, z toho KD mechanizmu je odmietnutá, druhá žiadosť(vonkajšia a vnútorná rekonštrukcia) je v štádiu vyhodnotenia.
- Prebieha zariadovanie výstavby 10 bytového domu od ŠFRB
- Prebieha vypracovanie projektu na vybudovanie kanalizácie a ČOV
- Prebieha výsadba stromov na území obce

Poslanci informáciu o obecných projektoch brali na vedomie.

8. Prejednanie rekonštrukcie domu smútku

Poslanec Peter Vörös informoval OZ o tom, že predchádzajúca dotácia, ktorú obec získal na rekonštrukciu domu smútku nestačí na plánované práce. Plán výmeny strechy sa musí prepracovať.

Poslanci informáciu brali na vedomie

9. Aktuálne žiadosti

JUDr. Ivan Katona a PhD. LL.M. a JUDr. Ing. Gabriel Katona,PhD. podali žiadosť na odkúpenie pozemku, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce (LV.č.932).
(žiadosť je prílohou zápisnice)

HLASOVANIE:

- **za: 3** (Ing. Tibor Bábi , Andrea Jókai, Peter Vörös)
- **zdržal sa: 1** (Ildikó Szalai)
- **proti: 4** (Michal Antal , Ing. Zsigmond Fülöp,Ján Egyeg, František Szalay)

Žiadosť bola zamietnutá.

10. Iné

Pán starosta navrhol úpravu ceny prenájmu čelného nakladača vo vlastníctve obce nasledovne:

- Jedna hodina práce : 35,- € ,

HLASOVANIE:

- **za: 8** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Ing. Zsigmond Fülöp, Andrea Jókai, František Szalay, Ján Egyeg, Ildikó Szalai, Peter Vörös)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

Návrh bol jednohlasne schválený.

11. Diskusia

Poslankyňa Andrea Jókai žiadala aby zoznam inventarizačných komisií bol odoslaní e-mailom všetkým poslancom.

Poslanec František Szalay spýtal sa, kto sa môže hlásiť na predaj na plánovaný Festival, ďalej Dni Mostu Priateľstva-Hídverő Napok kedy budú v tomto roku.

Pán starosta odpovedal, že zabezpečenie predajcov má na starosti pani Réka Bokor, a Dni Mostu Priateľstva-Hídverő napok je plánovaná na 30. júna a 1. júla.

11. Záver

Starosta obce na záver poďakoval prítomným za účasť a tretie zasadnutie OZ vyhlásil za ukončené.

Zapisovateľka:

Overovatelia:

Starosta obce:

.....
Helena Lajosová

.....
František Szalay

.....
Ing. Pál Banai Tóth, PhD.

.....
Peter Vörös