

Obec: M o ě a

**Zápisnica
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Moči zo dňa
22. septembra 2020**

Zápisnica z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Moči zo dňa 22.9.2020

Prítomní:

Starostka obce: **Ing. Eszter Tóth**

Poslanci : **1. Michal Antal**
2. Ing. Tibor Bábi
3. Zsolt Bóna
4. Andrea Jókai
5. Róbert Nagy
6. Mgr. Kornélia Szalaiová
7. František Szalay

Ospravedlnení: **Ing. Zsigmond Fülöp, Tomáš Miklós**

Program 26. zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení predchádzajúceho zasadnutia
5. Možnosť prijatia štátneho bezúrokového úveru vo výške výpadku na podielových daniach v dôsledku pandémie COVID 19
6. Stanovisko hlavného kontrolóra o možnosti prijatia vyššie uvedeného úveru
7. Problematika vybudovania kanalizácie odpadovej vody
8. Výstavba nových nájomných bytov
9. Všeobecne záväzné nariadenia a smernice: poplatky za odpad, trhový poriadok, poplatok za MŠ, chov hospodárskych zvierat, sadzobník poplatkov
10. Podanie žiadostí o dotáciu
11. Možnosť rozšírenia kapacity materskej školy
12. Iné – informácie o podaných žiadostiach o dotáciu
13. Žiadosti
14. Diskusia
15. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Dvadsať šieste zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Moči otvorila a viedla starostka obce Ing. Eszter Tóth, ktorá privítala všetkých prítomných – hlavnú kontrolórku a poslancov.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce navrhla za zapisovateľku **Mgr. Emese Simonovú** – referentku obecného úradu.

HLASOVANIE:

- **za: 7** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Zsolt Bóna, Andrea Jókai, Róbert Nagy, Mgr. Kornélia Szalaiová, František Szalay)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

Návrh bol jednohlasne schválený.

Ako overovateľov zápisnice starostka navrhla nasledovných poslancov :

- **Andrea Jókai, Róbert Nagy**

HLASOVANIE:

- **za: 5** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Zsolt Bóna, Mgr. Kornélia Szalaiová, František Szalay)
- **zdržal sa: 2** (Andrea Jókai, Róbert Nagy)
- **proti: 0**

3. Schválenie programu zasadnutia OZ

Starostka obce prítomných oboznámila s programom zasadnutia. Poslanci OZ jednohlasne schválili program.

HLASOVANIE:

- **za: 7** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Zsolt Bóna, Andrea Jókai, Róbert Nagy, Mgr. Kornélia Szalaiová, František Szalay)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

4. Kontrola plnenia uznesení predchádzajúceho zasadnutia

Starostka oboznámila OZ o kontrole plnenia uznesení za uplynulé obdobie:

- **Prevádzkový poriadok Zberný dvor Moča** – schválené, oficiálne môže fungovať
- **Verejné osvetlenie v rekreačnej oblasti** – kúpené lampy boli už osadené, je potrebné ešte dokúpiť pár lúč
- **Inventarizácia** – inventúra po fyzickej stránke bola urobená
- **Rýchle občerstvenie a zmrzlinový stánok** – Anita Pozsárová – žiadosť o prenájom **obecného pozemku** – dodatok k nájomnej zmluve je pripravený

Poslanci OZ zobrali na vedomie.

5. Možnosť prijatia štátneho bezúrokového úveru vo výške výpadku na podielových daniach v dôsledku pandémie COVID 19

Pani starostka informovala OZ, že obce môžu prijať štátny bezúrokový úver vo výške výpadku na podielových daniach v dôsledku pandémie COVID-19. Čas splácania sú 4 roky. Táto suma bude pravdepodobne odpustená.

Pani poslankyňa Andrea Jókai mala otázku, či už padol návrh, na čo sa minú peniaze. Odpoveď pani starostky bola, že na školský autobus a na staré faktúry.

Pripojil sa k tomu pán poslanec Ing. Tibor Bábi, že ak budeme použiť zodpovedne, nemá námietku. Školský autobus je veľmi potrebný a podporuje tento nápad.

Pani poslankyňa Andrea Jókai sa vyjadrila, že to bude ťarcha nasledujúceho zastupiteľstva, preto musíme peniaze používať zodpovedne.

Pán poslanec František Szalay sa pýtal, že koľko miestny bude školský autobus a aký sa plánuje kúpiť? Pani starostka mu odpovedala, že deväťmiestny a pozerala už ponuku na internete. Budeme vyžadovať aj odborný názor automechanika.

Pani poslankyňa Mgr. Kornélia Szalaiová mala otázku, či už máme aj deti, ktoré bude potrebné priväzať do školy? Na to pani starostka odpovedala, že máme 2 deti z Marcelovej, v budúcom roku budú deti z Kravian.

6. Stanovisko hlavného kontrolóra o možnosti prijatia vyššie uvedeného úveru

Pani hlavná kontrolórka predkladá svoje odborné stanovisko o možnosti prijatia vyššie uvedeného úveru. Odporúča prijať bezúročnej návratnej finančnej výpomoci vo výške **18 987,00 Eur na výkon samosprávnych pôsobností z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19.**

HLASOVANIE:

- **za: 7** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Zsolt Bóna, Andrea Jókai, Róbert Nagy, Mgr. Kornélia Szalaiová, František Szalay)

- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

7. Problematika vybudovania kanalizácie odpadových vôd

Pani starostka informovala OZ, že obec Radvaň nad Dunajom už vyplatila časť projektu týkajúceho sa jej obce. Treba obnoviť už existujúce stavebné povolenie.

8. Výstavba nových nájomných bytov

OZ schvaľuje výstavbu nájomného bytového domu s 10 bytovými jednotkami vrátane technickej vybavenosti na parcelách „C“ č. 325/12-32 (parcela E 325/1 na LV č. 2222) vo vlastníctve obce z prostriedkov ŠFRB v súlade so zákonom č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní (35% dotácia, 65% úver) a poverujú starostku na zabezpečenie verejného obstarávania na realizáciu stavby

HLASOVANIE:

- **za: 7** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Zsolt Bóna, Andrea Jókai, Róbert Nagy, Mgr. Kornélia Szalaiová, František Szalay)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

9. Všeobecne záväzné nariadenia a smernice: poplatky za odpad, trhový poriadok, poplatok za MŠ, chov hospodárskych zvierat, sadzobník poplatkov

- Pani starostka informovala OZ, že na žiadosť riaditeľky materskej školy je potrebné zvýšiť školné z 5 euro na 7 euro. Rovnako aj v školsom klube, kde platia 2 eurá za mesiac.

Pani poslankyňa Mgr. Kornélia Szalaiová reagovala na to, že môže byť suma aj 10 euro a zároveň sa spýtala, že aká je suma školného v okolitých dedinách. Dobré by bolo túto sumu zistiť v okolitých dedinách.

Pani poslankyňa Andrea Jókai navrhla, aby deti v predškolskom veku boli od platenia oslobodené.

- Od 1. Januára by sa mal zvýšiť aj poplatok za režijné náklady v školskej jedálni pre dôchodcov. Pani poslankyňa Andrea Jókai spomenula, že ovocie, ktoré deti dostanú na obed by mali povinne zjesť v družine a nebrať domov.
- **Smernica obce Moča č. 1 o vybavovaní sťažností**

HLASOVANIE:

- **za: 7** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Zsolt Bóna, Andrea Jókai, Róbert Nagy, Mgr. Kornélia Szalaiová, František Szalay)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

- **Všeobecne záväzné nariadenie o trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhových miestach na území obce Moča**

Treba doplniť predajné miesto na futbalovom ihrisku a taktiež ihrisko pri ref. kresťanskej cirkvi Immanuel. Predaj môže byť uskutočňovaný každý deň, aj v sobotu.

- **Všeobecne záväzné nariadenie o podmienkach držania zvierat a ich chovu na území obce**

Pani poslankyňa Mgr. Kornélia Szalaiová sa pýtala, že koľko psov je možné chovať v jednom dome. Dostala odpoveď, že VZN sa s tým nezaobrá, len s tým, ako musíme chovať.

VZN sa zaobrá aj včelárstvom.

- **VZN – komunálny odpad** – Pani starostka navrhla metódu zberu odpadu s chipovou metódou. Nálepky za vrecia musíme zvýšiť na sumu 1,50 euro.

Pán poslanec Róbert Nagy sa pýtal na zber papiera, či za to obec dostala peniaze. Dostal odpoveď, že nie, ale na rozdiel od ostatných obcí ani platiť nemusí žiadnu sumu. Za elektroodpad nám platia za určité komodity.

10. Podanie žiadostí o dotáciu

- OZ schvaľuje predloženie žiadosti o dotáciu z prostriedkov Environmentálneho fondu na rok 2021:
 1. Činnosť A2 Podpora výroby tepla, teplej vody a elektrickej energie prostredníctvom využívania obnoviteľných zdrojov– základná škola a telocvičňa - fotovoltaické panely
Investícia 180 000, Dotácia 171 000, spolufinancovanie 9000
 2. Činnosť C2 Predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov a zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov.
Nákup domácich kompostérov, mulčovačov.

HLASOVANIE:

- **za: 7** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Zsolt Bóna, Andrea Jókai, Róbert Nagy, Mgr. Kornélia Szalaiová, František Szalay)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**
- OZ schvaľuje predkladanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok:
 - názov projektu: **Vypracovanie energetického auditu obecných budov**
 - výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa 648 EUR z celkových oprávnených výdavkov 12 960, EUR
 - kód výzvy, t. j. OPKZP-PO4-SC441-2019-53.

HLASOVANIE:

- **za: 7** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Zsolt Bóna, Andrea Jókai, Róbert Nagy, Mgr. Kornélia Szalaiová, František Szalay)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**
- OZ schvaľuje predloženie Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu Nitrianskeho samosprávneho kraja na podporu kultúry a športu na území Nitrianskeho kraja

HLASOVANIE:

- **za: 7** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Zsolt Bóna, Andrea Jókai, Róbert Nagy, Mgr. Kornélia Szalaiová, František Szalay)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

11. Možnosť rozšírenia kapacity materskej školy

Pani starostka predložila situačný náčrt o návrhu prístavby materskej školy. Poslanci rokovali o tom, čo by bolo najpriaznivejšie a najvhodnejšie. Hlasovanie bude na nasledujúcom zasadnutí.

12. Iné – informácie o podaných žiadostiach o dotáciu

- **WI-FI** – čakáme na kontrolu verejného obstarávania
- **Rekonštrukcia domu smútku** – hodnotenie bude len koncom marca 2021

- **Program obnovy dediny 2020 - zadná časť cintorína** – čaká sa na podpis riaditeľa
- **Využitie geotermálnej energie s použitím tepelného čerpadla – Kultúrny dom** – z dôvodu COVID – 19 proces je v nedohľadne
- **Výstavba zariadenia na využitie geotermálnej energie s použitím tepelného čerpadla – telocvičňa ZŠ Moča** – je hotová, je potrebné už len dať do prevádzky.
- **Nitriansky samosprávny kraj - podpora kultúry** – Deň „Nehéz Ferenc” – obec dostala spolu sumu 1200 euro dotácie, táto suma sa môže minúť na umelcov, aj prenosný reproduktor
- **Nitriansky samosprávny kraj - podpora športu** – schválené pre mat. školu na preliezky

13. Žiadosti

Pani starostka informovala OZ, že evidujeme jednu **ústnu sťažnosť** na pozemok neb. vlastníka pozemku Štefana Simsika. V minulosti bol vlastník pozemku vyzvaný na vyčistenie pozemku, ktorý sa dal do poriadku, burina bola odstránená, ale po jeho smrti pozemok znova zarástol burinou. Je potrebné vyzvať dedičov na vyčistenie pozemku.

14. Diskusia

- **Kultúrne podujatie - 6. Október** – Pani starostka poznamenala, že výročie padne na utorok, pripomenieme si ten deň.
- **Deň dôchodcov** – v tomto roku sa neuskutoční v tradičnej forme. Každý dôchodca dostane malý balíček s blahoželaním. Tieto balíčky budú roznášať poslanci. Pani starostka rozdelila ulice medzi poslancov.
- Pani starostka informovala OZ, že 2. októbra do nášho kultúrneho domu zavíta skupina „Ifjú szívek”. Základná škola získala na toto predstavenie dotáciu cez projekt. Predávajú sa tzv. sponzorské lístky min. za 5 eur, ako minulý rok.
- Pani starostka informovala OZ, že hasiči z našej obce dostanú nové hasičské vozidlo. Slávnostné odovzdanie bude 23. septembra v Nitre.
- Pani poslankyňa Andrea Jókai poznamenala, že chodník pri Jednote je plný buriny.
- Pani starostka informovala OZ, že je pripravený geometrický plán na zámenu pozemkov s cirkvou.

OZ podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer previesť majetok obce Moča spôsobom zámeny z dôvodu osobitného zreteľa.**

1. Predmetom zámeny bude nehnuteľnosť:

- vo výlučnom vlastníctve: **Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku, Cirkevný zbor – Moča, so sídlom: 946 37 Moča, Moča č. 51** evidovaná na LV č. 1980, vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Komárno, kat. územie: Moča, obec: Moča, označených ako:
 - parc. reg. „C” č.: 338/31, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m²,

za pozemok:

- **vo výlučnom vlastníctve Obce Moča:**

Geometrickým plánom č. 35974672-483/2019 na oddelenie pozemku p. č 340/4, vyhotoveného MHLGEO s.r.o., so sídlom: Záhradnícka 16, 945 01 Komárno, IČO: 35974672, úradne overeným Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom pod č. 564/20 dňa: 06.07.2020:

- novovytvorená parcela reg. „C” KN č.: 340/4, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², ktorá vznikla oddelením časti o výmere 9 m² z parcely reg. „C” KN č.: 340/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 776 m², evidovanej na LV č. 932 vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Moča,
- s tým, že žiadny vlastník nežiada od druhej strany finančné vyrovnanie.

Odôvodnenie: Podľa § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov k prevodu majetku obcí dôjde z dôvodu hodného osobného zreteľa, ktorým je vzájomné majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností vo vlastníctve účastníkov zámennej zmluvy. Osobitný zreteľ je odôvodnený tým, že ide o zámenu pozemku za pozemok, na ktorom je postavená časť stavby a jej príslušenstva vo vlastníctve obce. Pre obec zamenený pozemok nie je využiteľným.

HLASOVANIE:

- **za: 7** (Michal Antal, Ing. Tibor Bábi, Zsolt Bóna, Andrea Jókai, Róbert Nagy, Mgr. Kornélia Szalaiová, František Szalay)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**
- Pani starostka informovala OZ, že v minulom roku schválené nájomné zmluvy na obecné pozemky sú už pripravené, čakajú len na podpísanie.

15. Záver

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a dvadsiate šieste zasadnutie OZ vyhlásila za ukončené.

Zapisovateľka:

Overovatelia:

Starostka:

.....
Mgr. Emese Simonová

.....
Andrea Jókai

.....
Ing. Eszter Tóth

.....
Róbert Nagy