

**Obec: M o č a**

**Zápisnica  
z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Moči zo dňa  
18. júna 2024**

Zápisnica z ôsmeho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Moči zo dňa  
18.06.2024

**Prítomní:**

Starosta obce: **Ing. Pál Banai Tóth, PhD.**

Poslanci:

- 1. Ing. Tibor Bábi**
- 2. Ján Egyeg**
- 3. Andrea Jókai**
- 4. Tomáš Miklós**
- 5. Ildikó Szalai**
- 6. Peter Vörös**

Hlavná kontrolórka: **Ing.Marta Szoboszlaiová**

Ospravedlnení: **Michal Antal, Ing.Zsigmond Fülöp, František Szalay**

Hostia podľa prezenčnej listiny.

**Program zasadnutia:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení predchádzajúceho zasadnutia
5. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu za rok 2023
6. Prejednanie a schválenie záverečného účtu za rok 2023
7. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2.polrok 2024
8. Správa z kontroly príjmov a výdavkov Moča 1.Q.2024
9. Stanovisko HK k prijatiu návratných zdrojov financovania
10. Aktuálne žiadosti
11. Iné
12. Diskusia
13. Záver

## **1. Otvorenie zasadnutia**

8. zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Ing. Pál Banai Tóth, PhD. Starosta prítomných privítal a oboznámil ich s programom zasadnutia.

## **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce navrhol za zapisovateľku **Helenu Lajosovú** – referentku obecného úradu.

### **HLASOVANIE:**

- **za: 6** (Ing.Tibor Bábi, Ján Egyeg, Andrea Jókai, Tomáš Miklós, Ildikó Szalai, Peter Vörös)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

Návrh bol jednohlasne schválený.

**Ako overovateľov zápisnice starosta navrhol nasledovných poslancov :**

- Ing.Tibor Bábi, Ján Egyeg

### **HLASOVANIE:**

- **za: 4** (Andrea Jókai, Tomáš Miklós, Ildikó Szalai, Peter Vörös)
- **zdržal sa: 2** (Ing.Tibor Bábi, Ján Egyeg)
- **proti: 0**

Návrh bol schválený

## **3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Starosta obce prítomným oboznámil s programom zasadnutia.

### **HLASOVANIE:**

- **za: 6** (Ing.Tibor Bábi, Ján Egyeg, Andrea Jókai, Tomáš Miklós, Ildikó Szalai, Peter Vörös)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

Návrh bol jednohlasne schválený.

#### 4. Kontrola plnenia uznesení predchádzajúceho zasadnutia

Starosta oboznámila OZ o kontrole plnenia uznesení za uplynulé obdobie

- **EKOFLAT s.r.o.** - kúpa pozemkov pod bytmi ŠFRB - na výstavbu nových bytov - 10BJ.- geodéta p. Lýdia Pákozdi je poverená s vymeraním pozemku
- **Estera Vörösová** – odkúpenie podielu obce z nehnuteľností- zámer bol vyvesený ,treba určiť predajnú sumu
- **Rímskokatolícka cirkev Moča** - schválenú podporu dostanú v blízkej budúcnosti
- **Základná škola Moča s VJM** projekt na solárne panely - schválenú podporu dostanú v blízkej budúcnosti
- Zsolt Takács – deklarovat' pozemok ako vnútornú oblasť vrámci ÚP- zistiť aké sú podmienky pre zmenu ÚP
- **Angéla Ráczová** – predmetom je predaj pozemku- predaj prebiehá
- **Pivničný rad - presunúť značku 60 km/h k značke obce** – žiadosť je podaná k NSK
- **Zmena spoločnosti na zber odpadu** - Cleancity nahradená spoločnosťou Kosit trans : nová spoločnosť už začala zbierať komunálny odpad. Pôvodná spoločnosť Clean City podľa zmluvy selektívny odpad bude zbierať do konca tohto roku.
- **Otázka rozširovania materských škôl** - opätovný pohľad na túto problematiku na budúcom zasadnutí OZ.

#### 5. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu za rok 2023

Hlavná kontrolórka Ing. Marta Szoboszlaiová prezentovala odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu za rok 2023.

Odborné stanovisko je prílohou zápisnice.

Zastupiteľstvo berie na vedomie odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu za rok 2023

#### 6. Prejednanie a schválenie záverečného účtu za rok 2023

HK navrhla schválenie záverečného účtu obce Moča za rok 2023 s celoročným hospodárením bez výhrad .

Záverečný účet za rok 2023 je prílohou zápisnice.

#### HLASOVANIE:

- **za: 6** Ing.Tibor Bábi, Ján Egyeg, Andrea Jókai, Tomáš Miklós, Ildikó Szalai, Peter Vörös)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

Návrh bol jednohlasne schválený.

## **7. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2.polrok 2024**

Hlavná kontrolórka Ing. Marta Szoboszlaiová oboznámila zastupiteľstvo s plánom činnosti na 2. polrok 2024.

Plán je prílohou zápisnice.

Zastupiteľstvo schválilo plán činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2024.

### **HLASOVANIE:**

- **za: 6** (Ing.Tibor Bábi, Ján Egyeg, Andrea Jókai, Tomáš Miklós, Ildikó Szalai, Peter Vörös)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

Návrh bol jednohlasne schválený.

## **8. Správa z kontroly príjmov a výdavkov Moča 1.Q.2024**

Hlavná kontrolórka Ing. Marta Szoboszlaiová prezentovala správu z kontroly príjmov a výdavkov obce za 1.Q.2024.

Správa je prílohou zápisnice.

Zastupiteľstvo bralo na vedomie.

## **9. Stanovisko HK k prijatiu návratných zdrojov financovania**

HK informovala OZ, že banka vyžiadala znalecký posudok o bonite obce, o tejto skutočnosti musí byť informované aj OZ.

Stanovisko je prílohou zápisnice.

Zastupiteľstvo bralo na vedomie.

## **10. Aktuálne žiadosti**

- **Estera Vörösová – Vysporiadanie vlastníctva**  
odkúpenie podielu obce z nehnuteľností, ktoré dlhodobo používa ako vlastné.

OZ

- **schvaľuje** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **previesť majetok obce Moča spôsobom predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Predmetom prevodu bude nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Moča, a to:

parcela reg. „C“ KN č.: 714/8, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 932 vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor pre kat. úz.: Moča, obec: Moča.

a nehnuteľnosť:

parcela reg. „C“ KN č.: 714/4, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 174 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 932 vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálny odbor pre kat. úz.: Moča, obec: Moča.

v prospech: Attila Vörös a manž. Estera Vörösová, rod. Bereczková, bytom Moča 174, 946 37 Moča, v podieli 1/1 BSM.

**Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce je 5 €/m<sup>2</sup> (slovom: päť €), celkom 890 € (slovom: osemstodevät’desiat eur).**

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o prevod majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou a predmetný prevod majetku obce podporuje všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, ktorým je usporiadanie vlastníckych a užívacích práv.

#### **HLASOVANIE:**

- **za: 6** Ing.Tibor Bábi, Ján Egyeg, Andrea Jókai, Tomáš Miklós, Ildikó Szalai, Peter Vörös)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

Návrh bol jednohlasne schválený.

- **Gejza Vörös- žiadosť o predĺženie nájmu na pozemok**

Ide o pozemok reg.“ C“p.č.3772/34 a reg.“C“ p.č.3772/33 s celkovou výmerou 2233 m<sup>2</sup> a 2223m<sup>2</sup> nachádzajúceho sa na kat. území obce Moča, na LV č.932, mimo zast.územia obce Moča. Celková výška nájomného je **44,56 €/rok**.

Nájomná zmluva sa predĺži na 5 rokov.

Žiadosť je prílohou zápisnice.

**HLASOVANIE:**

- **za: 6** Ing.Tibor Bábi, Ján Egyeg, Andrea Jókai, Tomáš Miklós, Ildikó Szalai, Peter Vörös)
- **zdržal sa: 0**
- **proti: 0**

Návrh bol jednohlasne schválený.

- **Zaradenie Spojenej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Iskolaközpont, Moča 417 – Dunamocs a jej súčastí do siete škôl a školských zariadení SR**

Obecné zastupiteľstvo Moča schvaľuje

zaradenie Spojenej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Iskolaközpont, Moča 417 – Dunamocs a jej súčastí do siete škôl a školských zariadení SR:

- Materská škola s vyučovacím jazykom maďarským – Óvoda, Moča 420 – Dunamocs ako organizačná zložka Spojenej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Iskolaközpont, Moča 417 – Dunamocs,
- Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, Moča 417- Dunamocs ako organizačná zložka Spojenej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Iskolaközpont, Moča 417 – Dunamocs,
- Školský klub detí s výchovným jazykom maďarským – Iskolai klub ako organizačná zložka Spojenej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Iskolaközpont, Moča 417 – Dunamocs,
- Školská jedáleň, Moča 757 ako organizačná zložka Spojenej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Iskolaközpont, Moča 417 – Dunamocs,

Odôvodnenie:

Dôvodom vytvorenia spoločného nového právneho subjektu Spojená škola s vyučovacím jazykom maďarským – Iskolaközpont, Moča 417 – Dunamocs, je racionalizácia siete škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Moča.

Navrhovaná zmena zároveň nemá vplyv na štátny rozpočet. Zabezpečenie výchovy, vzdelávania a stravovania detí a žiakov bude pokračovať od 01. 09. 2024 v novom subjekte Spojená škola s vyučovacím jazykom maďarským – Iskolaközpont, Moča 417 – Dunamocs.

## **HLASOVANIE:**

- **za: 5** Ing.Tibor Bábi, Andrea Jókai, Tomáš Miklós, Ildikó Szalai, Peter Vörös)
- **zdržal sa: 1** (Ján Egyeg)
- **proti: 0**

Návrh bol schválený.

### **11. Iné**

Pán starosta informoval OZ, že obyvatelia bytovky č.152 a 113 sťažovali, že Zsolt Bóna neustále údi mäso u rodinného domu, dym obťažuje obyvateľov v okolí, nemôžu vetrať atď. Navrhol aby Komisia verejného poriadku čo najskôr riešila tento problém.

### **12. Diskusia**

Poslanec Ján Egyeg: Na poľnohospodárskom pozemku Dufrexu bol bez povolenia vysypaný stavebný odpad. Žiada o jeho urýchlené odstránenie.

Poslankyňa Ildikó Szalai: treba častejšie vyprázdniť smetné koše u autobusových zastávkach, podľa možnosti opraviť cesty na území obce.

Ing.Tibor Bábi: na konci ulici Malá namontovať ešte jeden mikrofón.

### **13.Záver**

Starosta obce na záver poďakoval prítomným za účasť a 8. zasadnutie OZ vyhlásil za ukončené.

**Zapisovateľka:**

**Overovatelia:**

**Starosta obce:**

.....  
**Helena Lajosová**

.....  
**Ing.Tibor Bábi**

.....  
**Ing. Pál Banai Tóth, PhD.**

.....  
**Ján Egyeg**